

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

**Výzva**

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vyzývá, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne .....

Ing. Miloslav Vaněk v.r.

generální ředitel

**Informace pro veřejnost**

**INFORMACE PRO VEŘEJNOST**

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odložené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

**Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:**

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. /1č	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čítatel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití	Stavba (formátováno)	Číslo LV (budova)
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Endrychová Marie	Bohumileč 37, 53304 Rokytno	1	1	Vlastnické právo	6	vodní plocha	Bohumileč 606359, č. 473/10	122				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Endrychová Marie	Bohumileč 37, 53304 Rokytno	1	1	Vlastnické právo	2	vodní plocha	Bohumileč 606359, č. 473/27	122				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Hlaváček Jan	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	1	Vlastnické právo	8	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/7	120				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Hlaváček Jan	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	125	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/10	120				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Hlaváček Jan	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	120	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/11	120				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Hlaváček Jan	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	341	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/12	120				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Hlaváček Josef	č.p. 90, 27054 Milý	1	2	Vlastnické právo	5	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/9	32				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Hlaváček Josef	č.p. 90, 27054 Milý	1	2	Vlastnické právo	24	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/13	32				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Hlaváček Josef	č.p. 90, 27054 Milý	1	2	Vlastnické právo	43	orná půda	Bohumileč 606359, č. 529/2	32				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Hlaváček Josef	č.p. 90, 27054 Milý	1	2	Vlastnické právo	64	orná půda	Bohumileč 606359, č. 529/3	32				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Hlaváček Josef	č.p. 90, 27054 Milý	1	2	Vlastnické právo	13	orná půda	Bohumileč 606359, č. 529/4	32				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Hlaváček Josef	č.p. 90, 27054 Milý	1	2	Vlastnické právo	100	orná půda	Bohumileč 606359, č. 529/6	32				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Hlaváček Josef	č.p. 90, 27054 Milý	1	2	Vlastnické právo	180	orná půda	Bohumileč 606359, č. 529/8	32				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Hlaváčková Marie	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	8	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/7	120				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Hlaváčková Marie	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	125	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/10	120				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Hlaváčková Marie	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	120	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/11	120				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Hlaváčková Marie	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	341	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/12	120				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Jelínek Josef	Bohumileč 33, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	908	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/29	116				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Jelínek Josef	Bohumileč 33, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	993	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/30	116				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Jelínek Josef	Bohumileč 33, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	530	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/31	116				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Jelínková Marie	Bohumileč 33, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	908	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/29	116				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Jelínková Marie	Bohumileč 33, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	993	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/30	116				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Jelínková Marie	Bohumileč 33, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	530	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/31	116				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Klouček Matěj	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	527	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/28	304				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Krejčíková Anastazie	Bohumileč 21, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	242	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/17	121				
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO		Krejčíková Anastazie	Bohumileč 21, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	131	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/18	121				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Bergmanová Božena	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	262	trvalý travní porost	Rokytno 741078, č. 182/11	211				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Bergmanová Božena	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	9178	trvalý travní porost	Rokytno 741078, č. 182/18	211				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Bergmanová Božena	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	63	trvalý travní porost	Rokytno 741078, č. 182/24	211				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Bergmanová Božena	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	6066	trvalý travní porost	Rokytno 741078, č. 182/28	211				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Bergmanová Božena	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	1565	trvalý travní porost	Rokytno 741078, č. 182/29	211				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Bergmanová Božena	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	1311	vodní plocha	Rokytno 741078, č. 182/35	211				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Čapek František	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	108	trvalý travní porost	Rokytno 741078, č. 1551	605				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Čapek František	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	80	vodní plocha	Rokytno 741078, č. 1552	605				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Čapek František	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	114	orná půda	Rokytno 741078, č. 145/12	215				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Čapek František	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	72	vodní plocha	Rokytno 741078, č. 1224/10	215				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Čapková Anežka	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	108	trvalý travní porost	Rokytno 741078, č. 1551	605				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Čapková Anežka	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	80	vodní plocha	Rokytno 741078, č. 1552	605				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Čapková Anežka	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	114	orná půda	Rokytno 741078, č. 145/12	215				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Čapková Anežka	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	72	vodní plocha	Rokytno 741078, č. 1224/10	215				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Havlíček František	č.p. 8, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	42	vodní plocha	Rokytno 741078, č. 1574	607				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Havlíček František	č.p. 8, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	115	trvalý travní porost	Rokytno 741078, č. 1575	607				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Havličková Marie	č.p. 8, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	42	vodní plocha	Rokytno 741078, č. 1574	607				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Havličková Marie	č.p. 8, 53304 Rokytno	1	2	Vlastnické právo	115	trvalý travní porost	Rokytno 741078, č. 1575	607				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Venci František	č.p. 104, Rokytno	1	2	Vlastnické právo	79	orná půda	Rokytno 741078, č. 936/16	255				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Venci František	č.p. 104, Rokytno	1	2	Vlastnické právo	37	orná půda	Rokytno 741078, č. 936/41	255				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Venclová Anna	č.p. 104, Rokytno	1	2	Vlastnické právo	79	orná půda	Rokytno 741078, č. 936/16	255				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Venclová Anna	č.p. 104, Rokytno	1	2	Vlastnické právo	37	orná půda	Rokytno 741078, č. 936/41	255				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Volejník Jan	Pardubická 49, 53304 Choteč	1	2	Vlastnické právo	205	orná půda	Rokytno 741078, č. 1228/38	189				
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO		Volejníková Františka	Pardubická 49, 53304 Choteč	1	2	Vlastnické právo	205	orná půda	Rokytno 741078, č. 1228/38	189				