

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

**Výzva**

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne .....

Ing. Miloslav Vaněk v.r.

generální ředitel

## Informace pro veřejnost

### **INFORMACE PRO VEŘEJNOST**

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřičkému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz/nedostatecne-urcite-identifikovani-vlastnici](http://www.uzsvm.cz/nedostatecne-urcite-identifikovani-vlastnici) může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřičkého a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

#### **Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:**

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čítnatel	Podíl jmenovatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Endrychová Marie	Bohumileč 37, 53304 Rokytno	1	1	6	vodní plocha	Bohumileč 606359, č. 473/10	122
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Endrychová Marie	Bohumileč 37, 53304 Rokytno	1	1	2	vodní plocha	Bohumileč 606359, č. 473/27	122
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Hlaváček Jan	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	2	8	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/7	120
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Hlaváček Jan	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	2	125	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/10	120
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Hlaváček Jan	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	2	120	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/11	120
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Hlaváček Jan	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	2	341	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/12	120
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Hlaváček Josef	č.p. 90, 27054 Milý	1	2	5	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/9	32
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Hlaváček Josef	č.p. 90, 27054 Milý	1	2	24	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/13	32
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Hlaváček Josef	č.p. 90, 27054 Milý	1	2	43	orná půda	Bohumileč 606359, č. 529/2	32
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Hlaváček Josef	č.p. 90, 27054 Milý	1	2	64	orná půda	Bohumileč 606359, č. 529/3	32
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Hlaváček Josef	č.p. 90, 27054 Milý	1	2	13	orná půda	Bohumileč 606359, č. 529/4	32
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Hlaváček Josef	č.p. 90, 27054 Milý	1	2	100	orná půda	Bohumileč 606359, č. 529/6	32
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Hlaváček Josef	č.p. 90, 27054 Milý	1	2	180	orná půda	Bohumileč 606359, č. 529/8	32
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Hlaváčková Marie	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	2	8	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/7	120
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Hlaváčková Marie	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	2	125	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/10	120
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Hlaváčková Marie	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	2	120	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/11	120
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Hlaváčková Marie	Bohumileč 1, 53304 Rokytno	1	2	341	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/12	120
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Klouček Matěj	adresa neznámá	1	1	527	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/28	304
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Krejčíková Anastazie	Bohumileč 21, 53304 Rokytno	1	2	242	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/17	121
Pardubice	Rokytno	Bohumileč	OFO	Krejčíková Anastazie	Bohumileč 21, 53304 Rokytno	1	2	131	orná půda	Bohumileč 606359, č. 181/18	121
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Čapek František	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	108	trvalý travní porost	Rokytno 741078, č. 1551	605
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Čapek František	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	80	vodní plocha	Rokytno 741078, č. 1552	605
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Čapek František	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	114	orná půda	Rokytno 741078, č. 145/12	215
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Čapek František	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	72	vodní plocha	Rokytno 741078, č. 1224/10	215
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Čapková Anežka	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	108	trvalý travní porost	Rokytno 741078, č. 1551	605
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Čapková Anežka	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	80	vodní plocha	Rokytno 741078, č. 1552	605
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Čapková Anežka	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	114	orná půda	Rokytno 741078, č. 145/12	215
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Čapková Anežka	č.p. 37, 53304 Rokytno	1	2	72	vodní plocha	Rokytno 741078, č. 1224/10	215
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Havlíček František	č.p. 8, 53304 Rokytno	1	2	42	vodní plocha	Rokytno 741078, č. 1574	607
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Havlíček František	č.p. 8, 53304 Rokytno	1	2	115	trvalý travní porost	Rokytno 741078, č. 1575	607
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Havlíčková Marie	č.p. 8, 53304 Rokytno	1	2	42	vodní plocha	Rokytno 741078, č. 1574	607
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Havlíčková Marie	č.p. 8, 53304 Rokytno	1	2	115	trvalý travní porost	Rokytno 741078, č. 1575	607
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Vencl František	č.p. 104, Rokytno	1	2	79	orná půda	Rokytno 741078, č. 936/16	255
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Vencl František	č.p. 104, Rokytno	1	2	37	orná půda	Rokytno 741078, č. 936/41	255
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Venclová Anna	č.p. 104, Rokytno	1	2	79	orná půda	Rokytno 741078, č. 936/16	255
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Venclová Anna	č.p. 104, Rokytno	1	2	37	orná půda	Rokytno 741078, č. 936/41	255
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Volejník Jan	Pardubická 49, 53304 Choteč	1	2	205	orná půda	Rokytno 741078, č. 1228/38	189
Pardubice	Rokytno	Rokytno	OFO	Volejníková Františka	Pardubická 49, 53304 Choteč	1	2	205	orná půda	Rokytno 741078, č. 1228/38	189