

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Rokytno 1/2021

konaného dne 28. 1. 2021

Zasedání bylo řádně svoláno rozesláním pozvánek a plakátů. Informace o zasedání dle ustanovení § 93 odst. 1, zákona o obcích byly zveřejněny na úřední desce OÚ včetně elektronické, a to od 20.1.2021 do 29.1.2021.

Zasedání se konalo dle nařízení Ministerstva vnitra České republiky – Konání zasedání zastupitelstev obcí v období od 22.října 2020.

Přítomní zastupitelé: V. Blažek, R. Buldra, R. Hubač, J. Fousek, R. Izák, M. Kamenický, V. Leder, J. Macháček, J. Malík, V. Petrásek, J. Richterová, P. Vrbatová

Nepřítomni: A. Leder, H. Procházková, H. Zbudilová

Hosté: [REDACTED]

Přítomno 11 zastupitelů, tedy zastupitelstvo obce je dle ustanovení § 92 odst. 3, zákona o obcích usnášení schopné. Zasedání zastupitelstva obce se bude řídit jednáním řádem zastupitelstva obce.

Zapisovatelem jednání zastupitelstva byla jmenována Petra Vrbatová.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí, že z jednání se pro potřeby zápisu pořizuje zvukový záznam.

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání (17.12.2020)
- 4) Kontrola plnění usnesení
- 5) Volba ověřovatelů zápisu
- 6) Jednání rady za poslední období (14.1.2021)
- 7) Hospodaření obce
- 8) Rokytno – lokalita Z27
- 9) Dům č.p.8, Rokytno
- 10) Kontrolní a finanční výbor obce Rokytno
- 11) HZS Pardubického kraje
- 12) Požární řád obce a Řád ohlašovy požáru
- 13) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby
- 14) Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani – Vlajka pro Tibet
- 15) Zástava vodovod
- 16) VAK Pardubice, a.s.
- 17) Prodej, pronájem, směna pozemků

Různé:

- 1) Zahájení

Zasedání zahájila starostka obce, přivítala přítomné.

2) Schválení programu zasedání obecního zastupitelstva

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje doplněný program zasedání o bod č.18 – Nákup obecního automobilu.

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání (17.12.2020)
- 4) Kontrola plnění usnesení
- 5) Volba ověřovatelů zápisu
- 6) Jednání rady za poslední období (14.1.2021)
- 7) Hospodaření obce
- 8) Rokytno – lokalita Z27
- 9) Dům č.p.8, Rokytno
- 10) Kontrolní a finanční výbor obce Rokytno
- 11) HZS Pardubického kraje
- 12) Požární řád obce a Řád ohlašovny požáru
- 13) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby
- 14) Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani – Vlajka pro Tibet
- 15) Zástava vodovod
- 16) VAK Pardubice, a.s.
- 17) Prodej, pronájem, směna pozemků
- 18) Nákup obecního automobilu

Různé:

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Program zasedání zastupitelstva byl schválen.

Usnesení č. 1/1/2021

3) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zastupitelstva p. A. Leder a p. V. Leder konstatovali, že byl zápis zapsán tak, jak probíhalo zasedání obecního zastupitelstva.

4) Kontrola plnění usnesení

Všechny body z minulých usnesení jsou postupně plněny.

5) Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi p. R. Izák a p. J. Fousek. Jiný návrh nebyl.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo volí ověřovatele zápisu p. R. Izáka a p. J. Fouska.

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 2/1/2021

18.35 hod. příchod J. Richterové. Zasedání zastupitelstva dále pokračuje v počtu 12 zastupitelů.

6) Jednání rady za poslední období

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí jednání rady za poslední období. Jednalo se o jednání ze dne 14.1.2021.

7) Hospodaření obce

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí hospodaření obce Rokytno k 31.12.2020.

8) Rokytno – lokalita Z27

A. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Plánovací smlouvu“. Smluvními stranami jsou Jakub Kašpar, Rokytno 120, 53304 a Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04.

Rozprava: Předmětem smlouvy je závazek žadatele realizovat na vlastní náklady veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu, jakož i splnit další povinnosti, a to v rozsahu a za podmínek touto smlouvou dále specifikovaných, kterému odpovídá závazek obce realizaci záměru umožnit a infrastrukturu za podmínek uvedených v této smlouvě převzít.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 3A/1/2021

B. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Plánovací smlouvu“. Smluvními stranami jsou Věra Polívková, Bekova ul. 371/40, 503 01 Hradec Králové 6 a Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04.

Rozprava: Předmětem smlouvy je závazek žadatele realizovat na vlastní náklady veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu, jakož i splnit další povinnosti, a to v rozsahu a za podmínek touto smlouvou dále specifikovaných, kterému odpovídá závazek obce realizaci záměru umožnit a infrastrukturu za podmínek uvedených v této smlouvě převzít.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 3B/1/2021

9) Dům č.p.8, Rokytno

A. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo, v souladu s § 84 odst. 2 písm. C) z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje záměr prodeje jednotek vymezených v pozemku parcela číslo St. 305, jehož součástí je stavba číslo popisné 8, část obce Rokytno, postavená na pozemku parcela číslo St. 305 v katastrálním území Rokytno. Jedná se o prodej realizovaný již na základě uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí druhé smluvní straně, která je zároveň nájemcem bytu, který je součástí jednotky.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 4A/1/2021

B. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo, v souladu s § 84 odst. 2 písm. C) z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje založení právnické osoby – společenství vlastníků s názvem „Společenství vlastníků Rokytno 8“, se sídlem č.p.8, 533 04 Rokytno – podle §1200 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, obcí, jako jediným vlastníkem všech jednotek vymezených v pozemku parcela číslo St. 305, jehož součástí je stavba s číslem popisným 8, část obce Rokytno, postavená na pozemku parcela číslo St. 305, v katastrálním území Rokytno.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 4B/1/2021

C. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo, v souladu s § 84 odst. 2 písm. C) z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje zakladatelské právní jednání „Společenství vlastníků Rokytno 8“, a to „Rozhodnutí jediného vlastníka všech jednotek o založení společenství vlastníků“, včetně v tomto dokumentu obsažených stanov společenství vlastníků, a to v navrhovaném znění.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 4C/1/2021

D. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo, v souladu s § 84 odst. 2 písm. C) z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje s ohledem na budoucí převod jednotek vymezených v pozemku parcela číslo St. 305, jehož součástí je stavba s číslem popisným 8, část obce Rokytno, postavená na pozemku parcela číslo st. 305, v katastrálním území Rokytno, dle obcí již uzavřených smluv o smlouvách budoucích jednotlivým nájemcům, že předsedou bude Ing. Hana Macháčková, [REDACTED] Rokytno, která je jedním z budoucích kupujících.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 4D/1/2021

E. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo, v souladu s § 84 odst. 2 písm. C) z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje, že starostka obce je oprávněna a povinna učinit a zajistit veškerá právní jednání směřující k založení společenství vlastníků a jeho zápisu do rejstříku společenství vlastníků.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 4E/1/2021

10) Kontrolní a finanční výbor obce Rokytno

A. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Plán činnosti kontrolního výboru do konce roku 2021“.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 5A/1/2021

B. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Plán činnosti finančního výboru do konce roku 2021“.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 5B/1/2021

11) HZS Pardubického kraje

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje zrušení jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Rokytno-Bohumileč EVČJ 532303.

Rozprava: JSDHO byla Rokytno-Bohumileč byla zrušena na žádost členů JSDHO Rokytno-Bohumileč . Nadále zůstávají členové SDH fungovat a v případě potřeby jsou k dispozici i z této pozice jako doposud.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 6/1/2021

12) Požární řád obce a Řád ohlašovny požáru

A. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Požární řád obce Rokytno“.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 7A/1/2021

B. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Řád ohlašovny požáru“.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 7B/1/2021

13) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby

A. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2021375/2 Rokytno p.č. 642/34,642/35- KNN“.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 8A/1/2021

B. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-2012592/VB/01 Rokytno, Bohumileč p.č.32/7-nn, kn“.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 8B/1/2021

14) Žádost o projednání se k mezinárodní kampani – Vlajka pro Tibet

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje připojení obce Rokytno k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“, vyvěšením vlajky dne 10.3.2021 u obecního úřadu.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdržel se 3 (Izák, Leder V., Hubač).

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 9/1/2021

15) Zástava – vodovod

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Cenovou nabídku na projekční a inženýrské práce“, ohledně stavby Rokytno-vodovod v části Zástava (nové rozvodné řady) od firmy RECPROJEKT s.r.o., Fáblovka 404, 533 52 Pardubice.

Rozprava: Cenová nabídka je k nahlédnutí na obecním úřadu v Rokytně.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 10/1/2021

16) VAK Pardubice, a.s.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Odběratelské smlouvy na vodu“. Smluvními stranami jsou Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, se sídlem Teplého 2014, 530 02 Pardubice a Obec Rokytno, IČO 00274178 Rokytno č.p.21, 533 04 Sezemice.

Rozprava: Jedná se o smlouvy k odběrným místům, dle požadavků nového občanského zákoníku.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 11/1/2021

17) Prodej, pronájem, směna pozemků

A. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.107/18 v k. ú. Rokytno. Žádost si podali [REDAKCE]

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 12A/1/2021

B. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o zemědělském pachtu“, žádost si podal p. Ladislav Soukal, Rokytno č.p.163, 533 04.

Žádost splňuje podmínky § 39 zákona 128/2000 Sb. Vyvěšeno: 11. 1. 2021 Sejmuto: 28. 1. 2021

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 1(Hubač).

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 12B/1/2021

C. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo neschvaluje záměr „Směnu pozemků“, pozemek p.č. 1249/5 ve vlastnictví Obce Rokytno, by se směnil s částí pozemku p.č.1249/6 ve vlastnictví p. [REDAKCE]

Hlasování: Pro12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 12C/1/2021

18) Nákup obecního automobilu

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí Cenové nabídky, ohledně osobního automobilu firmy FRANCE CAR Hradec Králové s.r.o.

Různé:

19) Darovací smlouva – Nadace AGROFERT

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Darovací smlouvu“. Smluvními stranami jsou Nadace AGROFERT, IČO 24188581 se sídlem Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4 a Obec Rokytno, IČO 00274178 se sídlem Rokytno č.p.21, 533 04 Sezemice.

Rozprava: Dar je poskytnut na pořízení zásahového oděvu, obuvi, rukavic, popřípadě hadic pro JSDH obce Rokytno.

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 1(Izák).

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 13/1/2021

20) Smlouva o poskytnutí finančního daru

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o poskytnutí finančního daru“. Smluvními stranami jsou Maxsvitant s.r.o., IČO 06942571 se sídlem Korunní 1208/74, Vinohrady 101 00 Praha 10 a Obec Rokytno, IČO 00274178 se sídlem Rokytno č.p.21, 533 04 Sezemice.

Rozprava: Dar bude použit na konání akce pro děti.

Hlasování: Pro12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 14/1/2021

21) Nabídka projektové dokumentace

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje vypracování studie možného řešení přístavby a rekonstrukce stávající budovy. Studii vypracuje, dle Cenové nabídky, Ing. Martin Novák, IČO 11601680, 470 01 Bezděz 28.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 15/1/2021

22) Kulturní komise obce Rokytno

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje předsedu kulturní komise Hedviku Zbudilovou a schvaluje předsedovi kulturní komise měsíční finanční odměnu ve výši 1500,-Kč.

Rozprava: Dne 15.11.2018 byla jmenována předsedou kulturní komise Petra Vrbatová (starostka neměla nárok na odměnu). Členové kulturní komise jsou zvoleni dne 15.11.2018: Formánková Hana, Kubizňáková Hana, Lankašová, Dagmar, Macháčková Marie, Macháčková Markéta, Richterová Jana, Součková Květoslava, Spěšná Libuše, Svědihová Eva, Zajícová Jana, Zbudilová Hedvika, Zbudilová Miluše

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 16/1/2021

23) Protokol o kontrole VZP ČR

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí Protokol o kontrole plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění a dodržování ostatních povinností plátce pojistného.

RADA BUDE ZASEDAT 11.2.2021

OZ BUDE ZASEDAT 25.2.2021

Zápis byl vyhotoven dne 29.1.2021

Zapisovatel: Petra Vrbatová

Podepsala dne:

Ověřovatel: Izák Roman

Podepsal dne:

Ověřovatel: Jiří Fousek

Podepsal dne: