

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Rokytno 3/2022

konaného dne 24. 2. 2022

Zasedání bylo řádně svoláno rozesláním pozvánek a plakátů. Informace o zasedání dle ustanovení § 93 odst. 1, zákona o obcích byly zveřejněny na úřední desce OÚ včetně elektronické, a to od 16.2.2022 do 25.2.2022.

Zasedání obecního zastupitelstva probíhalo dle nařízení vlády platné od 21.2.2022.

Přítomní zastupitelé: V. Blažek, R. Buldra, J. Fousek, M. Kamenický, A. Leder, J. Macháček, J. Malík (přišel později), V. Petrásek, P. Vrbatová, H. Zbudilová

Nepřítomni: R. Hubač, R. Izák, V. Leder, H. Procházková, J. Richterová

Hosté: [REDACTED]

Přítomno 9 zastupitelů, tedy Zastupitelstvo obce je dle ustanovení § 92 odst. 3, zákona o obcích usnášení schopné. Zasedání zastupitelstva obce se bude řídit jednacím řádem zastupitelstva obce.

Zapisovatelem jednání zastupitelstva byla jmenována Petra Vrbatová.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí, že z jednání se pro potřeby zápisu pořizuje zvukový záznam.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání (27.1.2022)
- 4) Kontrola plnění usnesení
- 5) Volba ověřovatelů zápisu
- 6) Jednání rady za poslední období (15.2.2022)
- 7) Kontrolní a finanční výbor – Plán činnosti 2022
- 8) Rozpočtové opatření 2/2022
- 9) Fond obnovy domů a bytů
- 10) Základní a mateřská škola Rokytno, okres Pardubice
- 11) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti
- 12) Smlouva o společném zadávání Rekonstrukce silnice II/298 Rokytno
- 13) Dům č.p.146, Rokytno
- 14) Darovací smlouva – Vodovod Bohumileč
- 15) Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů
- 16) Smlouva o pachtu a provozování vodovodu
- 17) Prodej pozemku
- 18) Městská policie Sezemice
- 19) Smlouva – dodávky elektřiny a plynu

Různé:

- 1) Zahájení

Zasedání zahájila starostka obce, přivítala přítomné.

2) Schválení programu zasedání obecního zastupitelstva

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Program zasedání zastupitelstva byl schválen.

Usnesení č. 1/3/2022

3) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zastupitelstva, ze dne 27.1.2022, p. H. Procházková a p. R. Izák, zápis schválili a potvrdili podpisy. Zápis byl zapsán tak, jak probíhalo zasedání obecního zastupitelstva.

4) Kontrola plnění usnesení

Všechny body z minulých usnesení jsou postupně plněny.

5) Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi p. M. Kamenický a p. J. Fousek. Jiný návrh nebyl.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo volí ověřovatele zápisu p. M. Kamenického a p. J. Fouska.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 2/3/2022

6) Jednání rady za poslední období

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí jednání rady za poslední období. Jednalo se o jednání ze dne 15.2.2022.

18.35 hod. příchod J. Malíka. Zasedání zastupitelstva dále pokračuje v počtu 10 zastupitelů.

7) Kontrolní a finanční výbor – Plán činnosti 2022

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Plán činnosti kontrolního a finančního výboru obce Rokytno na rok 2022.“

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 3/3/2022

8) Rozpočtové opatření 2/2022

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022 k 24. 2. 2022.

Daňové příjmy	0,- Kč.
Nedaňové příjmy:	0,- Kč.
Kapitálové příjmy:	0,- Kč.
Dotace, transfery:	0,- Kč.
Příjmy celkem:	0,- Kč.
Běžné výdaje:	605 000,- Kč.
Kapitálové výdaje:	55 000,- Kč.
Výdaje celkem:	660 000,- Kč.

Saldo hospodaření: - 660 000,- Kč.

Financování:

Přebytek hospodaření z předcházejících let 660 000,- Kč.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 4/3/2022

9) Fond obnovy domů a bytů

A.Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo vyhlašuje výběrové řízení na poskytnutí zápůjčky z Fondu obnovy domů a bytů v roce 2022, dle Pravidel pro tvorbu a čerpání fondu obnovy domů a bytů.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 5A/3/2022

B.Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Pravidla pro tvorbu a čerpání fondu obnovy domů a bytů pro rok 2022, kde je horní hranice zápůjčky, na jednotlivý titul, stanovena na částku 100 000,- Kč.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 5B/3/2022

10) Základní a mateřská škola Rokytno, okres Pardubice

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr, Rekonstrukce dosavadního osvětlení ve školních třídách v Zš a mš Rokytno, okres Pardubice.

Rozprava: Cenové nabídky budou vypracovány na příští zasedání OZ.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 6/3/2022

11) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IV-12-2019707/VB/1, Rokytno, p.č.141/3 - 16 RD - knn.“ Smluvními stranami jsou ČEZ Distribuce, a.s., IČO 247290035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno č.p.21, 533 04 Sezemice.

Rozprava: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2019707/VB/1. Název stavby: Rokytno, p.č.141/3-16 RD - knn,“ byla schválena na zasedání OZ 27.2.2020, č. usnesení 5/2/2020.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 7/3/2022

12) Smlouva o společném zadávání Rekonstrukce silnice II/298 Rokytno

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o společném zadávání – Rekonstrukce silnice II/298 Rokytno.“ Smluvními stranami jsou SÚS Pardubického kraje, IČO 00085031, Doubravice 98, 533 53 Pardubice a Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04.

Č.j. zadavatele č.1: SUSPK/327/1073/OST/20/2021.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 8/3/2022

13) Dům č.p.146, Rokytno

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr, Vypracování cenové nabídky na fasádu domu č.p.146 v Rokytně.

Rozprava: Bude vypracovaná cenová nabídka s variantou zateplení fasády a bez zateplení fasády.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 9/3/2022

14) Darovací smlouva – Vodovod Bohumileč

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Darovací smlouvu, Bohumileč - vodovod pro výstavbu RD, tvořící vodovod pro veřejnou potřebu, umístěn na pozemcích p.č. 808/1, 36/17 a 26/20 vše v k.ú.

Bohumileč. Dárce je Patrik Nespěšný, [REDAKCE] a obdarovaný Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 10/3/2022

15) Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů.

Smluvními stranami jsou Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, Teplého 2014, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí a Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04.

Rozprava: Jedná se o vodovod, viz. č. usnesení 10/3/2022.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 11/3/2022

16) Smlouva o pachtu a provozování vodovodu

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o pachtu a provozování vodovodu. Smluvními stranami jsou Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, Teplého 2014, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí a Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04.

Rozprava: Jedná se o vodovod v k.ú. Bohumileč, viz. č. usnesení 10/3/2022.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 12/3/2022

17) Prodej pozemku

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku p.č.417/10 v k.ú. Bohumileč o výměře 13 m², za cenu 1300,- Kč (100,-Kč/m²) a prodej části pozemku st.84/10 v k.ú. Bohumileč o

výměře 3 m², za cenu 1500,- Kč (500,-Kč/m²) paní Janě

Švidrnochové, [REDACTED]. Správní poplatek (návrh na vklad) zaplatí kupující.

Žádost splňuje podmínky § 39 zákona 128/2000 Sb.

Vyvěšeno: 8. 2. 2022 Sejmuto: 25. 2. 2022

Rozprava: Záměr prodeje části pozemků p. č.417/6, 417/7 a 525/3 vše v k.ú. Bohumileč byl schválen na zasedání OZ dne 27.1.2022 č. usnesení 8/2/2022.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 13/3/2022

18) Městská policie Sezemice

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí Výkaz hodin za IV. čtvrtletí roku 2021.

19) Smlouva – dodávky elektřiny a plynu

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí, že nebyla dodána Cenová nabídka na dodávku elektřiny a plynu. Z důvodu propuknutí války na Ukrajině nám nebude cenová nabídka poskytnuta. V tuto chvíli nám nikdo žádnou nabídku nedá. Ceny na burze jsou kolísavé.....

Různé:

20) Parkování kamiónů

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí stížnosti občanů ohledně parkování kamiónů na pozemcích p.č.864/1, 864/15 a 864/2 vše v k.ú. Rokytno. Po dohodě s vlastníky pozemků obec Rokytno zamezila parkování a průjezd větších automobilů.

21) Zatravňovací dlažba

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje položení zatravňovací dlažby na části pozemků p.č.36/26, 36/27, 36/11, 36/31 a 36/12 vše v k.ú. Bohumileč. Zatravňovací dlažba bude položena maximálně ve vzdálenosti 10 metrů od hranice plotu č.p.21, směrem k silnici a bude rozebíratelná z důvodu potřebného přístupu k inženýrským sítím. Zatravňovací zámkovou dlažbu a položení zatravňovací dlažby bude financovat vlastník nemovitosti č.p.21 Bohumileč, p. Yarynych Oleksandr.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 14/3/2022

22) Pojištění domu č.p.12, Rokytno

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Pojistnou smlouvu, Pojištění podnikatele a právnických osob číslo 4385353496. Smluvními stranami jsou Generali Česká pojišťovna a.s., IČO 45272956, Spálená 75/16, Nové Město, 1100 Praha 1 a Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04.

Rozprava: Jedná se o doplnění pojištění č.p.12 Rokytno.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 15/3/2022

23) Smlouva o dílo - chodníky

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dílo na Výstavbu chodníků podél II/298 v centrální části obce Rokytno, která bude součástí výběrového řízení o společném zadávání - Rekonstrukce silnice II/298 Rokytno.“

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 16/3/2022

24) Smlouva o nájmu pozemků

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o nájmu pozemků. Smluvními stranami jsou Anna Plechačová, Kosmonautů 244, 530 09 Pardubice a Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04.

Rozprava: Jedná se o pozemky v bývalém areálu zemědělského družstva, pod budovami čp. 173 a „ocelokona“ a přístup k těmto budovám, viz Nájemní smlouva.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 17/3/2022

25) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2023326/VB/01- Rokytno, Bohumileč p.č.316/10-knn.“ Smluvními stranami jsou ČEZ Distribuce, a.s., IČO. 247290035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a Obec Rokytno, IČO. 00274178, Rokytno č.p.21, 533 04 Sezemice.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 18/3/2022

26) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, Rokytno, Drahoš, p.č.1274/1, rozš.knn.“ Smluvními stranami jsou ČEZ Distribuce, a.s., IČO. 247290035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a Obec Rokytno, IČO. 00274178, Rokytno č.p.21, 533 04 Sezemice.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 19/3/2022

27) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, č. 13397/IV-12-2023446/Rokytno p.č.389/1- 7RD,VO-knn.“ Smluvními stranami jsou ČEZ Distribuce, a.s., IČO. 247290035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a Obec Rokytno, IČO. 00274178, Rokytno č.p.21, 533 04 Sezemice.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 20/3/2022

28) Drahoš - vodovod

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí, že z důvodu nízké kapacity vodovodního potrubí PE2 nedoporučují Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., v Drahoši stavět další RD, protože nejsou schopni zaručit dodávky pitné vody dle normy. Bylo by vhodné zkapacitnit vodovod na dimenzi min. DN 80 a případně řešit další možné zokruhování vodovodní sítě.

Rozprava: Byla oslovena projekční kancelář, ohledně cenové nabídky na vypracování projektu - zkapacitnění vodovodu, případně zokruhování vodovodní sítě.

29) Drahoš - rybník

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí žádost občanů Drahoše, ohledně vyčištění okolí rybníčku v Drahoši, pozemek p.č.1260 v k.ú. Rokytno. Zaměstnanci obce Rokytno průběžně provedou udržovací práce. Bude vysázena zeleň.

30) Drahoš - směna a koupě pozemku

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr, směnu pozemku p.č.1249/5 v k.ú. Rokytno, vlastníkem je Obec Rokytno, Rokytno 21, 533 04 za část pozemku p.č.1249/6 v k.ú. Rokytno, vlastníkem je Kopecký Slavomír, [REDACTED] Na pozemku p.č. 1249/6 v k.ú. Rokytno bude vyměřena příjezdová cesta k pozemku p.č. 1249/14 v k.ú. Rokytno.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 21/3/2022

31) Pozemkové úpravy

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí plánovanou výsadbu, podél dálnice D35, z důvodu snížení hluku V rámci pozemkových úprav budou vymezeny pozemky k výsadbě.

32) Rokytno - Veřejné osvětlení

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo neschvaluje Cenovou nabídku na odbornou spolupráci při posouzení stávajícího stavu veřejného osvětlení.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 22/3/2022

Dotazy hostů:

Je k nahlédnutí projektová dokumentace k plánované výstavbě chodníků podél II/298 v centrální části obce Rokytno? Nemělo by dojít ke stavbě chodníku způsobem, jak je postaven u domu č.p.45 v Rokytně, kde se těžko projíždí s kočárkem.

- Ano, projektová dokumentace je k nahlédnutí na obecním úřadu v Rokytně.

Zápis byl vyhotoven dne 1.3.2022

Zapisovatel: Petra Vrbatová

Podepsala dne:

Ověřovatel: Milan Kamenický

Podepsala dne:

Ověřovatel: Jiří Fousek

Podepsal dne: