

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Rokytno 7/2022

konaného dne 26. 5. 2022

Zasedání bylo řádně svoláno rozesláním pozvánek a plakátů. Informace o zasedání dle ustanovení § 93 odst. 1, zákona o obcích byly zveřejněny na úřední desce OÚ včetně elektronické, a to od 17.5.2022 do 27.5.2022.

Přítomní zastupitelé: V. Blažek, J. Fousek, R. Hubač, J. Macháček, A. Leder, V. Leder, J. Malík, V. Petrásek, H. Procházková (přišla později), J. Richterová, P. Vrbatová

Nepřítomni: R. Buldra, R. Izák, M. Kamenický, H. Zbudilová

Hosté: [REDACTED]

Přítomno 10 zastupitelů, tedy Zastupitelstvo obce Rokytno je dle ustanovení § 92 odst. 3, zákona o obcích usnášení schopné. Zasedání zastupitelstva obce se bude řídit jednacím řádem zastupitelstva obce.

Zapisovatelem jednání zastupitelstva byla jmenována Petra Vrbatová.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí, že z jednání se pro potřeby zápisu pořizuje zvukový záznam.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání (21.4.2022)
- 4) Kontrola plnění usnesení
- 5) Volba ověřovatelů zápisu
- 6) Jednání rady za poslední období (12.5.2022)
- 7) Hospodaření obce
- 8) Rozpočtové opatření 5/2022
- 9) Změna č.1 územního plánu Rokytno
- 10) Myslivecký spolek Rokytno
- 11) Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
- 12) Program obnovy venkova, Smlouva o poskytnutí dotace
- 13) SÚS Pardubického kraje, Smlouva o dílo
- 14) CETIN a.s., Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti
- 15) Ochranný svaz autorských práv pro práva k dílům hudebním, z.s., Licenční smlouva o veřejném provozování
- 16) ZŠ a MŠ Rokytno, okres Pardubice
- 17) Svazek obcí Rokytno-Chvojenec
- 18) Směna pozemků
- 19) Prodej pozemků

Různé:

- 1) Zahájení

Zasedání zahájila starostka obce, přivítala přítomné.

2) Schválení programu zasedání obecního zastupitelstva

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Program zasedání zastupitelstva byl schválen.

Usnesení č. 1/7/2022

3) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zastupitelstva, p. J. Richterová a p. J. Macháček, zápis schválili a potvrdili podpisy. Zápis byl zapsán tak, jak probíhala zasedání obecního zastupitelstva.

4) Kontrola plnění usnesení

Všechny body z minulých usnesení jsou postupně plněny.

5) Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi p. J. Fousek a p. V. Leder. Jiný návrh nebyl.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo volí ověřovatele zápisu p. J. Fouska a p. V. Ledera.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 2/7/2022

6) Jednání rady za poslední období

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí jednání rady za poslední období. Jednalo se o jednání ze dne 12.5.2022.

7) Hospodaření obce

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí, hospodaření obce Rokytno k 30.4.2022.

8) Rozpočtové opatření 5/2022

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2022 k 26. 5. 2022.

Daňové příjmy	0,- Kč.
Nedaňové příjmy:	45 000,- Kč.
Kapitálové příjmy:	0,- Kč.
Dotace, transfery:	50 296,- Kč.
Příjmy celkem:	95 296,- Kč.
Běžné výdaje:	142 985,- Kč.
Kapitálové výdaje:	747 000,- Kč.
Výdaje celkem:	889 985,- Kč.
Saldo hospodaření:	- 794 689,- Kč.
Financování:	
Přebytek hospodaření z předcházejících let	794 689,- Kč.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 3/7/2022

9) Změna č.1 územního plánu

A.Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje dodatečně podané návrhy pro zpracování změny č.1 územního plánu Rokytno:

- 1) na změnu funkčního využití pozemku parc.č. 329/17 v k.ú. Bohumileč z plochy zemědělské NZ na zastavitelnou plochu bydlení – v rodinných domech – venkovské BV,
- 2) na změnu funkčního využití pozemku parc.č. 134/1 a 506/14 v k.ú. Bohumileč z plochy zeleně – soukromé a vyhrazené ZS na plochu bydlení – v rodinných domech – příměstské BI,
- 3) na změnu funkčního využití pozemku parc.č. 181/19 v k.ú. Bohumileč z plochy zemědělské NZ z části na zastavitelnou plochu bydlení – v rodinných domech – příměstské BI a z části na zastavitelnou plochu zeleně – soukromé a vyhrazené ZS,
a dále obecní zastupitelstvo schvaluje požadavky Obce Rokytno:
- 4) na stanovení koeficientu zastavění a koeficientu zeleně v plochách výroby a skladování VD a plochách smíšených výrobních VS,
- 5) na stanovení konkrétní maximální možné výšky staveb v plochách výroby a skladování VD a plochách smíšených výrobních VS,
- 6) na rozšíření nepřípustného využití v plochách výroby a skladování VD a plochách smíšených výrobních VS o konkrétní hlučné provozovny,
- 7) na změnu podmínek pro využití ploch výroby a skladování VD a VX a ploch smíšených výrobních VS tak, aby v těchto plochách mohly být umísťovány pouze stavební záměry, které svým negativními vlivy (hlukem) nepřekračují limitní hodnoty stanovené zvláštními právními předpisy za hranici pozemku určeného k jeho realizaci,
- 8) na změnu funkčního využití části pozemku parc.č. 157/1 v k.ú. Rokytno z plochy smíšené nezastavěného území NSzp na zastavitelnou plochu technické infrastruktury – inženýrské sítě TI dle projektové dokumentace na intenzifikaci ČOV.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 4A/7/2022

B. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo neschvaluje změnu podmínek prostorového uspořádání v zastavitelné ploše Z30 – vypustit podmínku „Areál hipoturistiky“, dodatečně podaný návrh pro zpracování změny č.1 územního plánu Rokytno.

V roce 2016 byla zastavitelná plocha Z30 schválena účelově, a to pouze pro areál hipoturistiky, v novém zpracování územního plánu obce Rokytno.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 4B/7/2022

C. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo neschvaluje změnu návrhu na Změnu územního plánu obce Rokytno, kterou podala f. FORLANOFF a.s.. Firma žádala o změnu využití pozemků na území obce. Důvodem žádosti je funkční využití pozemků nebo jejich částí na území obce pro stavbu Distribučního centra FORLANOFF a.s..

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 4C/7/2022

10) Myslivecký spolek Rokytno

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí Žádost o příspěvek na nákup kachňat. Žádost si podal Myslivecký spolek Rokytno. Doporučeno na jednání OZ v červnu, kdy bude dodána faktura k proplacení.

11) Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo pověřuje starostku Petru Vrbatovou k zastupování obce Rokytno na řádné valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., dne 16.6.2022.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 5/7/2022

12) Program obnovy venkova, Smlouva o poskytnutí dotace

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova. Smluvní strany jsou Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, 532 11 a Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04.

Rozprava: Předmětem smlouvy je účelová dotace na opravu místních komunikací.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 6/7/2022

13) SÚS Pardubického kraje, Smlouva o dílo

A.Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dílo. Smluvní strany jsou Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04 a Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČO 00085031, Doubravice 98, 533 53 Pardubice.

Rozprava: Předmětem smlouvy je oprava místních komunikací.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 7A/7/2022

B.Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dílo. Smluvní strany jsou Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04 a Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČO 00085031, Doubravice 98, 533 53 Pardubice.

Rozprava: Předmětem smlouvy je oprava místní komunikace.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 7B/7/2022

14) CETIN a.s., Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti. Smluvní strany jsou Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04 a CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9.

Rozprava: Předmětem smlouvy je stavba Komunikačního vedení a zařízení.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 8/7/2022

15) Ochranný svaz autorských práv pro práva k dílům hudebním, z.s., Licenční smlouva o veřejném provozování

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování. Smluvní strany jsou OSA, z.s., IČO 63839997, Čs. Armády 786/20, 160 56 Praha 6 a Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04.

Hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 9/7/2022

18.45 hod. příchod H. Procházková. Zasedání zastupitelstva dále pokračuje v počtu 11 zastupitelů.

16) ZŠ a MŠ Rokytno

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje navýšení příspěvku na provoz, na rok 2022 pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Rokytno, okres Pardubice o 27 984,88 Kč.

Rozprava: Jedná se o nákup dvou jednomístných lavic a deseti žákovských židlí.

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 10/7/2022

17) Svazek obcí Rokytno-Chvojenec

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí závěrečný účet Svazku obcí Rokytno-Chvojenec sestavený ke dni 31.12.2021.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 Svazku obcí Rokytno-Chvojenec. Při přezkoumání hospodaření za rok 2021 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

18) Směna pozemků

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí vypracování geometrického plánu č. 824-14/022. Jedná se o pozemky p.č. 1249/5, ve vlastnictví Obce Rokytno, IČ 00274178, Rokytno 21, 53304 a p.č.1249/6 ve vlastnictví p. Kopeckého Slavomíra, [REDAKCE], vše v k.ú. Rokytno. Záměr byl schválen dne 21.4.2022 na zasedání OZ, usnesení č.5/6/2022. Doporučeno na jednání OZ v červnu.

19) Prodej pozemků

A.Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č.525/6 v k.ú. Bohumileč o výměře 20 m², za cenu 2000,- Kč (100,-Kč/m²) Janě Švidrnochové, [REDAKCE], [REDAKCE]. Správní poplatek (návrh na vklad) zaplatí kupující. Poplatek za souhlas s dělením pozemku od MÚ Sezemice zaplatí kupující.

Žádost splňuje podmínky § 39 zákona 128/2000 Sb.

Vyvěšeno: 9. 5. 2022 Sejmuto: 27. 5. 2022

Rozprava: Záměr prodeje byl schválen na zasedání OZ dne 23.9.2021, č. usnesení 15B/6/2021.

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 11A/7/2022

B.Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č.127/51 v k.ú. Rokytno. Žádost si podali manželé Kateřina a Michal Götzlovi, [REDACTED].

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 11B/7/2022

C.Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr Obce Rokytno koupí pozemku p.č.1215/5 v k.ú. Rokytno a část pozemku p.č. 904/84 v k.ú. Rokytno. Geometrický plán a správní poplatek (návrh na vklad) zaplatí kupující.

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 11C/7/2022

Různé:

20) Závěrečný účet – Svazek obcí Loučná

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí závěrečný účet Svazku obcí Loučná sestavený ke dni 31.12.2021.

21) Povodí Labe. st., Smlouva o právu provést stavbu

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu. Smluvní strany jsou Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04 a Povodí Labe, st.podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové.

Rozprava: Předmětem smlouvy je odstranění nánosů, Bohumilečský potok.

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 12/7/2022

22) Protokol o hodnocení a posuzování nabídek – Rekonstrukce silnice II/298 Rokytno

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Protokol o hodnocení a posuzování nabídek – Rekonstrukce silnice II/298 Rokytno, sepsaný dne 16.5.2022. Protokol o hodnocení a posouzení nabídek je přílohou zápisu.

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 13/7/2022

23) Stanovení počtu zastupitelů pro volební období let 2022-2026

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje počet zastupitelů pro volební období 2022-2026, 15 členů a starostu uvolněného.

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 14/7/2022

24) Projektová dokumentace – přístavba OÚ Rokytno

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Cenovou nabídku na Projektovou dokumentaci, ohledně přestavby dílen za obecním úřadem v Rokytně, od p. Ing. Martina Nováka, A-Tendr s.r.o., IČO 739042000, Dolní 222, 565 01 Choceň.

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 15/7/2022

25) Závěrečný účet obce Rokytno a účetní uzávěrka za rok 2021

A. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce Rokytno sestavenou k 31.12.2021, dle protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2021, který je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 16A/7/2022

B. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet obce Rokytno sestavený k 31.12.2021 a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením obce Rokytno bez výhrad.

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 16B/7/2022

26) Oprava komunikace podél rybníku v Rokytně

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Cenovou nabídku na opravu komunikace podél rybníku, kterou zpracovala Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČO 00085031, Doubravice 98, 533 53 Pardubice.

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 17/7/2022

27) Nákup pozemku

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr nákupu pozemku p.č.1215/5 a části pozemku p.č.912 a 904/84 vše v k.ú. Rokytno. Geometrický plán a správní poplatek (návrh na vklad) zaplatí kupující.

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 18/7/2022

Dotazy hostů:

Z dálnice je neustálý hluk. Obec Bukovina nad Labem tento hluk po přejetí dilatačních spár řeší...

- Dilatační spáry jsou po přejetí značně hlučné, budeme žádat ŘSD o nápravu. Občané si opakovaně stěžují na hluk z dálnice. ŘSD přislíbilo měření hluku, které je nutné z důvodu zkolaudování stavby.

Zapisovatel: Petra Vrbatová

Podepsala dne: 3.6.2022

Ověřovatel: Jiří Fousek

Podepsala dne: 3.6.2022

Ověřovatel: Václav Leder

Podepsal dne: 3.6.2022