

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Rokytno 5/2024

konaného dne 30. 5. 2024

Zasedání bylo řádně svoláno rozesláním pozvánek a plakátů. Informace o zasedání dle ustanovení § 93 odst. 1, zákona o obcích byly zveřejněny na úřední desce OÚ včetně elektronické, a to od 22.5.2024 do 31.5.2024.

Přítomní zastupitelé: V. Blažek, M. Běhalová, J. Fousek, M. Horák, M. Hypský, R. Izák, A. Leder, J. Malík, J. Richterová, V. Řehounek, J. Veselý, P. Vrbatová, H. Zbudilová

Nepřítomni: R. Hubač, V. Procházka

Hosté: [REDACTED]

Přítomno 13 zastupitelů, tedy Zastupitelstvo obce Rokytno je dle ustanovení § 92 odst. 3, zákona o obcích usnášení schopné. Zasedání zastupitelstva obce se bude řídit jednacím řádem zastupitelstva obce.

Zapisovatelem jednání zastupitelstva byla jmenována Petra Vrbatová.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí, že z jednání se pro potřeby zápisu **pořizuje zvukový záznam.**

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání (25.4.2024)
- 4) Kontrola plnění usnesení
- 5) Volba ověřovatelů zápisu
- 6) Jednání rady za poslední období (16.5.2024)
- 7) Hospodaření obce
- 8) Závěrečný účet obce Rokytno a účetní uzávěrka za rok 2023
- 9) Fond obnovy domů a bytů obce Rokytno
- 10) Pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob
- 11) Zš a mš Rokytno, okres Pardubice
- 12) Zázemí u Obecního úřadu Rokytno
- 13) Bio odpad
- 14) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, souhlas se zřízením stavby a souhlas se vstupem na pozemek - Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
- 15) Smlouva o zřízení věcného břemene, služebnosti č.IV-12-2023326/VB/01
- 16) ČEZ Distribuce, a.s. - Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny
- 17) Nevajgluj.cz - Návrh smlouvy o úhradě a nakládání s odpady tabákových výrobků
- 18) Bohumileč – oprava mostků
- 19) Prodej a pronájem pozemků ve vlastnictví obce Rokytno
- 20) Vodovody a kanalizace, a.s.

Různé

1) Zahájení

Zasedání zahájila starostka obce, přivítala přítomné.

2) Schválení programu

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Program zasedání zastupitelstva byl schválen.

Usnesení č. 1/Z5/2024

3) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zastupitelstva, p. V. Blažek a p. J. Fousek, zápis schválili a potvrdili podpisem. Zápis byl zapsán tak, jak probíhalo zasedání obecního zastupitelstva.

4) Kontrola plnění usnesení

Všechny body z minulých usnesení jsou postupně plněny.

5) Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi p. M. Hyský a p. M. Horák. Jiný návrh nebyl.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo volí ověřovatele zápisu p. M. Hyského a p. M. Horáka.

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 2/Z5/2024

6) Jednání rady za poslední období

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí jednání rady za poslední období. Jednalo se o jednání ze dne 16.5.2024.

7) Hospodaření obce

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí hospodaření obce ke dni 30.4.2024.

8) Závěrečný účet obce Rokytno a účetní uzávěrka za rok 2023

A. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce Rokytno sestavenou k 31.12.2023, dle protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2023, který je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 3A/Z5/2024

B. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet obce Rokytno sestavený k 31.12.2023 a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením obce Rokytno bez výhrad.

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 3B/Z5/2024

9) Fond obnovy domů a bytů

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí Žádost o poskytnutí zápůjčky ve výši 500 000,- Kč.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje převod prostředků z běžného účtu na účet FRB. Konkrétní výše v Kč bude v rozpočtovém opatření v červnu 2024.

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 4/Z5/2024

10) Pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob.“ Smluvními stranami jsou pojišťovna Česká pojišťovna a.s., IČO 45272956, Spálená 75/16, 113 04 Praha 1 a pojištěnec Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04.

Rozprava: Aktualizovali jsme stávající smlouvu z roku 2017, na které jsme neupravovali rozsah pojištění (ten zůstal zachován), pouze jsme upravili aktuální stav obyvatel tzn. z 826 osob na 930 osob (tento údaj ovlivňuje výši pojistného) a dále celkové příjmy obce dle skutečnosti ze 100,-Kč na 21 544 000,- Kč (tento údaj nemá vliv na pojistné).

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 5/Z5/2024

11) ZŠ a mš Rokytno, okres Pardubice

A.Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje výsledek hodnocení veřejné zakázky „ZŠ oprava vytápění,“ kdy jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka č.2, Tomáš Formánek, IČO 49321790, Rokytno č.p. 134, 53304.

Rozprava: Náhodným výběrem byly osloveny 3 firmy. Nabídky byly doručeny pouze dvě.

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 6A/Z5/2024

B.Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy o dílo na dodávky a provedení prací „ZŠ oprava vytápění,“ se zhotovitelem, Tomáš Formánek, IČO 49321790, Rokytno č.p.134, 53304, po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 6B/Z5/2024

C.Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo pověřuje kontrolní výbor kontrolou hospodaření PO Základní a mateřské školy Rokytno, okres Pardubice.

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6C/Z5/2024

12) Zázemí u Obecního úřadu Rokytno

A. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Cenovou nabídku na provádění prací TDI + Koordinátora BOZP na staveništi Zázemí u obecního úřadu Rokytno, od p. Ing. Miloslava Chaloupky, IČO 61992381, Jungmannova 936, 539 01 Hlinsko. Cenová nabídka je k nahlédnutí na obecním úřadu.

Rozprava: Osloveni byli tři TDI a dva koordinátoři BOZP, na základě dodaných kontaktů od zastupitelů.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 1 (Veselý).

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 7/Z5/2024

13) Bio odpad

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o dílo“. Předmětem smlouvy je likvidace bio odpadů podle zákona o odpadech č.185/2001 a jeho pozdějšího znění. Smluvními stranami jsou zhotovitel David Skutil, IČO 72781335, Chvojenec 234, 534 01 Holice a objednatel Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04.

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 8/Z5/2024

14) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, souhlas se zřízením stavby a souhlas se vstupem na pozemek - Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, souhlas se zřízením stavby a souhlas se vstupem na pozemek - Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.. Jedná se o akci Rokytno, Bohumileč - měrná šachta.“ Smluvními stranami jsou Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 53304 a Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice.

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 9/Z5/2024

15) Smlouva o zřízení věcného břemene, služebnosti č.IV-12-2023326/VB/01

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-2023326/VB/01 Rokytno, Bohumileč p.č.316/10-knn.“ Smluvními stranami jsou ČEZ Distribuce, a.s., IČO 247290035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno č.p.21, 533 04.

Rozprava: Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena na zasedání OZ dne 24.2.2022, č. usnesení 18/3/2022.

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 10/Z5/2024

16) ČEZ Distribuce, a.s. - Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4k V(NN).“ Smluvními stranami jsou ČEZ Distribuce, a.s., IČO 247290035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno č.p.21, 533 04.

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 11/Z5/2024

17) Nevajgluj.cz - Návrh smlouvy o úhradě a nakládání s odpady tabákových výrobků

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Návrh smlouvy o úhradě a nakládání s odpady tabákových výrobků.“ Smluvními stranami jsou NEVAJGLUJ a.s., IČO 19180632, Na strži 1702/65, Nusle, 10 00 Praha 4 a Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno č.p.21, 533 04.

Rozprava: Předmětem smlouvy je závazek Společnosti hradit obci paušálně náklady vynaložené obcí na a) úklid odpadu z tabákových výrobků, jehož se koneční uživatelé zbavují mimo místa určená k jeho odkládání, a na následnou přepravu a zpracování tohoto odpadu, a b) soustředování odpadu z tabákových výrobků v rámci obecního systému OH ve společných sběrných nádobách na směsný komunální odpad, včetně speciálních sběrných nádob na odpad z tabákových výrobků, umístěných na veřejných prostranstvích, a na jeho přepravu a zpracování.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 1(Řehounek).

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 12/Z5/2024

18) Bohumileč – oprava mostků

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Cenovou nabídku na opravu mostků v Bohumilči,“ od firmy Milan Brokl, Zemní a stavební práce, IČO 66804418, Na vlašťovce 797, 539 73 Skuteč. Cenové nabídky jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Rozprava: Mostky jsou především ve spodní části ve špatném stavu, pomístně jsou v průtočném profilu rozpadlé betonové přídlažby i opěry, jsou vypadané kameny v bočních stěnách mostku, betonové spáry jsou vydrolené, rozpadlé, nesoudržné. Boční stěny jsou celkově nestabilní, hrozí, že se sesunou a nastane havarijný stav.

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 13/Z5/2024

19) Prodej a pronájem pozemků ve vlastnictví obce Rokytno

A.Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje ceny pro pronájem obecních pozemků:

- do 999,9 m ²	= 3.50,- Kč za 1m ² a rok
- nad 1000 m ² ostatní plocha	= 3.50,- Kč za 1 m ² a rok
- nad 1000 m ² trvale travní porost	= 0.20,- Kč za 1 m ² a rok
- nad 1000 m ² orná půda	= 0.25,- Kč za 1 m ² a rok

Při pronájmu obecních pozemků bude cena vyměřena a účtována dle skutečného využití pozemku, ne dle zápisu v katastru nemovitostí.

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 14A/Z5/2024

B.Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje, že na užívané obecní pozemky bude uzavřena nájemní smlouva s uživateli. Pokud uživatelé nepožádají o pronájem, pozemky nadále užívat nebudou.

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 14B/Z5/2024

OZ bere na vědomí, že na zasedání OZ konaného dne 22.10.2020, usnesení č. 14/7/2020, byly schváleny, ceny pro prodej, obecních pozemků. Doporučeno na jednání OZ v červnu.

20) Vodovody a kanalizace, a.s.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Stanovy akciové společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.. Rozhodnutí o změně stanov bude na pořadu jednání Valné hromady společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., dne 13.6.2024, na pořadu jednání v bodě č.8.

Rozprava: Stanovy se mění z důvodu novelizace (od 1.1.2024) zákona 128/2000Sb. Zákon o obcích §84 odst. 2e).

Hlasování: Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 15/Z5/2024

Různé:

- 21) Obecní zastupitelstvo bere na vědomí „1. výzvu k řešení problému stékání dešťové vody a bahna do stavby č. 97,“ doručený na obecní úřad v Rokytně, číslo jednací 0514/2024.
- 22) Obecní zastupitelstvo bere na vědomí „ Informace Dopravního inspektorátu Pardubice, ohledně kontroly dopravních hlídek v našich obcích,“ kdy obec žádala o intenzivnější dopravní kontroly.
- 23) OZ bere na vědomí obsah Rokytnských novin – červen 2024.

Dotazy:

Host: Dne 19.5.2024 jsem posílal do datové schránky obce Rokytno námitku a připomínku ke změnám ÚP Rokytno. Zatím mě nebyla doručena žádná odpověď.

Starostka: Námitky, které byly doručeny na obecní úřad v Rokytně, byly předány ke zpracování létajícímu pořizovateli p. Ing. Filipimu.

Ve věci podaných námitek stavební zákon předpokládá tento postup: Pořizovatel p. Ing. Josef Filipi ve spolupráci s určeným zastupitelem starostkou Petrou Vrbatovou zpracuje s ohledem na veřejné zájmy návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č.1 územního plánu. Návrhy se musí doručit dotčeným orgánům a krajskému úřadu jako nadřízenému orgánu, které mají lhůtu 30 dnů k uplatnění stanovisek. Pokud to bude nezbytné, pořizovatel zajistí pro obec úpravu návrhu změny č. 1 územního plánu v souladu s výsledky projednání. Definitivní verze pokynů pro úpravu návrhu změny č.1 územního plánu se zašle projektantovi, který upraví návrh změny č.1 územního plánu ke schválení v zastupitelstvu. Na nejbližším zasedání zastupitelstva obce je návrh změny č.1 územního plánu předložen ke schválení. Poté se vyvěsí veřejná vyhláška oznamující schválení změny č.1 územního plánu a 15. dnem po vyvěšení této vyhlášky nabývá změna č.1 územního plánu účinnosti.

Jednotlivým osobám se tedy nezasílá speciálně rozhodnutí, ale všem se rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek oznámí veřejnou vyhláškou po schválení změny č. 1 územního plánu.

<https://www.rokytno.eu/uzemni-plan>

Změna č.1 územního plánu Rokytno – dne 13.5.2024 proběhlo veřejné projednání návrhu územního plánu.

Při oznámení „Veřejného projednání změny č. 1 územního plánu Rokytno“ bylo postupováno podle právních předpisů, konkrétně dle § 55b odst. 2 a § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 aplikovatelného na základě § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Upravený a posouzený návrh územního plánu a oznámení o konání veřejného projednání Obecní úřad Rokytno doručil veřejnou vyhláškou, která na úřední desce obce visela od 20.3. do 14.5.2024, tedy 55 dní.

Host: Proč bylo veřejné projednání návrhu územního plánu svoláno na 16.00 hod.? Vůči občanům mě to přijde nefér.

Starostka: Tato situace mě mrzí, ale běžně se veřejná projednávání konají i v dopoledních hodinách.

Host: Ohledně světelného smogu z lokality Z23 není nic ve změnách ÚP zmiňováno!

Host: Tímto vás žádáme, abychom se informace o dění ohledně firmy FORLANOFF a.s. dovídali dopředu a mohli jsme být vyjednávání nápomocni.

Host: Kdy bude zprovozněn obchvat Rokytna? Obyvatelé a nemovitosti u silnice II/298 trpí zvýšeným provozem nákladních automobilů. Bude požádáno o zákaz průjezdu nákladních automobilů obcí po zprovoznění obchvatu?

Starostka: Obchvat Rokytna bude zprovozněn 2.7.2024. Budeme žádat o zákaz průjezdu nákladních automobilů obcí.

Zapisovatel: Petra Vrbatová

Podepsala dne:

Ověřovatel: Martin Hyský

Podepsal dne:

Ověřovatel: Milan Horák

Podepsal dne: