

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Rokytno 6/2025

konaného dne 26. 6. 2025

Zasedání bylo řádně svoláno rozesláním pozvánek a plakátů. Informace o zasedání dle ustanovení § 93 odst. 1, zákona o obcích byly zveřejněny na úřední desce OÚ včetně elektronické, a to od 18.6.2025 do 27.6.2025.

Přítomní zastupitelé: M. Běhalová, V. Blažek, J. Fousek, M. Horák, M. Hyský, R. Hubáč, A. Leder, V. Procházka, K. Řehounková, V. Řehounek, P. Vrbatová, H. Zbudilová

Nepřítomni: R. Izák, J. Richterová, J. Veselý

Hosté: L. Hošek, D. Lankašová, M. Kocián, D. Zbudil

Přítomno 12 zastupitelů, tedy Zastupitelstvo obce Rokytno je dle ustanovení § 92 odst. 3, zákona o obcích usnášení schopné. Zasedání zastupitelstva obce se bude řídit jednáním řádem zastupitelstva obce.

Zapisovatelem jednání zastupitelstva byla jmenována Petra Vrbatová.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí, že z jednání se pro potřeby zápisu **pořizuje zvukový záznam.**

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání (29.5.2025)
- 4) Kontrola plnění usnesení
- 5) Volba ověřovatelů zápisu
- 6) Jednání rady za poslední období (12.6.2025)
- 7) Hospodaření obce
- 8) Poskytnutí finančního daru občanům zasaženým požárem
- 9) Fakturace údržbářských prací - zastupitel
- 10) Základní škola a mateřská škola Rokytno
- 11) Fond obnovy domů a bytů obce Rokytno
- 12) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí programové účelové dotace z rozpočtu Pardubického kraje
- 13) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-2029000
- 14) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2029882
- 15) Státní pozemkový úřad - Rozhodnutí, Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rokytno
- 16) Pozemky ve vlastnictví obce Rokytno - Svědiroh Miroslav
- 17) Prodej pozemků ve vlastnictví obce Rokytno
- 18) Nákup pozemku pod chodníkem a plot mezi domy č.p. 9 a č.p. 8 v Rokytně
- 19) Rozpočtové opatření

Různé:

- 1) Zahájení

Zasedání zahájila starostka obce, přivítala přítomné.

- 2) Schválení programu

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.
Program zasedání zastupitelstva byl schválen.

Usnesení č. 1/Z6/2025

3) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zastupitelstva, p. A. Leder a p. M. Hypský, zápis schválili a potvrdili podpisem. Zápis byl zapsán tak, jak probíhalo zasedání obecního zastupitelstva.

4) Kontrola plnění usnesení

Všechny body z minulých usnesení jsou postupně plněny.

5) Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi p. V. Blažek a p. R. Hubač. Jiný návrh nebyl.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo volí ověřovatele zápisu p. V. Blažka a p. R. Hubače.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 2/Z6/2025

6) Jednání rady za poslední období

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí jednání rady ze dne 12.6.2025.

7) Hospodaření obce

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí hospodaření obce ke dni 31.5.2025.

8) Poskytnutí finančního daru občanům zasaženým požárem

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního daru, manželům Lucii a Petrovi Kačenovým, Drahoš 15, 534 01, ve výši 73 917.69 Kč., formou úhrady faktury za stavební materiál související s obnovou jejich nemovitosti zasažené požárem v roce 2024. Dar bude poskytnut z rozpočtu obce na základě předložené faktury za stavební materiál.

Rozprava: Zastupitelé dlouze diskutovali o poskytnutí daru a o možnosti systematické pomoci občanům v krizových situacích.

Hlasování: Pro 10, proti 1 (Hubač), zdržel se 1 (Běhalová).

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 3/Z6/2025

9) Fakturace údržbářských prací - zastupitel

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje, aby Milan Horák, člen zastupitelstva obce, mohl v průběhu roku fakturovat odměnu za provedené práce pro obec. Fakturace bude probíhat průběžně na základě skutečně odvedené práce doložené výkazy práce a bude hrazena z rozpočtu obce.

Rozprava: V průběhu roku budou zastupitelé seznámeni s odvedenými pracemi Milana Horáka pro obec.

Hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 1 (Horák).

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 4/Z6/2025

10) Základní škola a mateřská škola Rokytno

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí, že stávající zdroj vody na pozemku p.č.1123/18 v k.ú. Rokytno, zahrada mateřské školy, nedává vodu. Zastupitelé diskutovali o možnosti přivést vodu ze studny, která je na sousedním pozemku p.č.33/1 v k.ú. Rokytno, majetek obce Rokytno. Mezi oběma pozemky bychom museli do výkopu vložit potrubí, kterým bychom přivedli vodu na zahradu mateřské školy. Starostka obce poptá cenovou nabídku na výkopové práce.

11) Fond obnovy domů a bytů obce Rokytno

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Poskytnutí zápůjčky z fondu obnovy domů a bytů obce Rokytno. Žadatelem je Jana Zajícová, Rokytno č.p. 41, 53304.

Zastupitel: Na základě Pravidel pro tvorbu a čerpání fondu obnovy domů a bytů, kdyby si někdo vzal zápůjčku v lednu, tak bude splácet až v lednu příštího roku? Není úplně zřejmé, z Pravidel pro tvorbu a čerpání fondu obnovy domů a bytů, splácení úroků ze zápůjčky.

Ve Smlouvě o zápůjčce je potřeba opravit v bodě 3. celkovou částku zápůjčky.

Starostka: Obecní zastupitelstvo vyhláší výběrové řízení na poskytnutí zápůjčky z Fondu obnovy domů a bytů, dle Pravidel pro tvorbu a čerpání fondu obnovy domů a bytů, většinou v lednu na zasedání OZ, kde si schválíme, že žádosti budou přijímány např. letos do 31.5.2025. Ten, kdo si vezme zápůjčku, tak může čerpat peníze do konce roku a od ledna bude splácet. Pokud bychom chtěli pravidla pro tvorbu a čerpání fondu obnovy domů a bytů změnit, tak to můžeme udělat před vyhlášením výběrového řízení na poskytnutí zápůjčky z Fondu obnovy domů a bytů.

Ve smlouvě o zápůjčce bude celková částka zápůjčky opravená.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 5/Z6/2025

12) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí programové účelové dotace z rozpočtu Pardubického kraje

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové účelové dotace z rozpočtu Pardubického kraje. Poskytovatelem je Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice a příjemcem Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04. Dotace se poskytuje v souladu s Programem podpory jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Pardubického kraje na rok 2025. Předmětem smlouvy je účelová dotace na pořízení radiostanic s příslušenstvím a ponorného čerpadla s příslušenstvím.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 6/Z6/2025

13) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-2029000

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2029000, pozemek p.č.780/12 v k.ú. Bohumileč.“ Smluvními stranami jsou ČEZ Distribuce, a.s., IČO 247290035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno č.p.21, 533 04 Sezemice.

Rozprava: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029000, byla schválena na zasedání OZ dne 21.11.2024, č. usnesení 8/Z9/2024.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 7/Z6/2025

14) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2029882

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029882, pozemky p.č.1123/115, 1123/31 a 1123/30, vše v k.ú. Rokytno.“ Smluvními stranami jsou ČEZ Distribuce, a.s., IČO 247290035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno č.p.21, 533 04 Sezemice.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 8/Z6/2025

15) Státní pozemkový úřad - Rozhodnutí, Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rokytno

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu ohledně schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Rokytno.

16) Pozemky ve vlastnictví obce Rokytno - Svědiroh Miroslav

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí, že dne 16.6.2025 proběhla schůzka na obecním úřadu v Rokytně, které se zúčastnili p. E. Svědirohová, p. P. Svědiroh, J. Fousek, P. Vrbatová, JUDr. M. Růžička a JUDr. L. Duchoňová. Svědirohovi dodají materiály ohledně pozemků p.č. 1123/112, 1123/151, 73/3, 1123/152, vše v k.ú. Rokytno, které užívají a které jsou ve vlastnictví obce Rokytno.

17) Prodej pozemků ve vlastnictví obce Rokytno

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 36/19 v k.ú. Bohumileč, ve vlastnictví obce Rokytno.

Hlasování: Pro 0, proti 9, zdržel se 3 (Procházka, Řehounek, Řehouňková).

Návrh **nebyl** schválen.

Usnesení č. 9/Z6/2025

18) Nákup pozemku pod chodníkem a plot mezi domy č.p. 9 a č.p. 8 v Rokytně

A. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo ruší usnesení č. 17B/Z7/2024 ze dne 26.9.2024. Předmětem usnesení byl prodej pozemku p.č. 80/5 v k.ú. Rokytno celkem o výměře 21 m², za cenu 10.500,-Kč (500,- Kč/m²). Prodávající nesouhlasí s cenou za prodávající pozemek. Na pozemku je stávající chodník.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 10A/Z6/2025

B. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje nákup pozemku p.č.80/5 v k.ú. Rokytno celkem o výměře 21 m², za cenu 42 000,- Kč. (2000,- Kč/m²). Smluvními stranami jsou kupující Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 53304 a prodávající Břetislav Kopřiva, [REDACTED] Správní poplatek (návrh na vklad) zaplatí kupující. Na pozemku je stávající chodník.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 10B/Z6/2025

C. Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje částečné financování plotu mezi domy č.p. 9 a č.p. 8 v Rokytně.

Rozprava: V roce 2014 byla podepsána Směnná smlouva ohledně pozemků p. Kopřivy a pozemků ve vlastnictví obce Rokytno, dle skutečného zaměření stávajících plotů. Podstata věci byla ta, že pan Kopřiva vlastnil pozemek v těsné blízkosti podél domu č.p. 8. V tu dobu byl č.p. 8 ve vlastnictví obce Rokytno. Podepsaná smlouva byla vložena na Katastrální úřad v Pardubicích. KÚ Směnnou smlouvu vrátil s tím, že byli špatně zapsáni majitelé pozemku. Dne 3.3.2015 byla směnná smlouva opětovně podepsána starostkou Vrbatovou a zapsána na KÚ. Pan Kopřiva zdarma přenechal obci 52 m².

Zastupitelé diskutovali o možném částečném financování plotu z pletiva a financování betonového plotu, v délce 38 m a výšce 2 m, mezi domy č.p. 9 a č.p. 8.

Mimo jiné schválení finančního spolupodílení na stavbě plotu mezi pozemky ve vlastnictví obce a soukromými majiteli by mohlo být precedentem pro všechny občany obce Rokytno.

Obec Rokytno musí jednat jako řádný hospodář a nemůže platit ploty všem obyvatelům obce Rokytno, kteří sousedí s pozemkem ve vlastnictví obce Rokytno.

Hlasování: Pro 0, proti 11, zdržel se 1 (Vrbatová).

Návrh nebyl schválen.

Usnesení č. 10C/Z6/2025

19.22 hod. odchod V. Procházky, 19.24 hod. příchod V. Procházky.

19) Rozpočtové opatření

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2025 k 26.6.2025.

| | |
|--|----------------------|
| Daňové příjmy: | 62 000,- Kč. |
| Nedaňové příjmy: | 0,- Kč. |
| Kapitálové příjmy: | 315 000,- Kč. |
| Dotace, transfery: | 21 000,- Kč. |
| Příjmy celkem: | 398 000,- Kč. |
| | |
| Běžné výdaje: | 398 000,- Kč. |
| Kapitálové výdaje: | 0,- Kč. |
| Výdaje celkem: | 398 000,- Kč. |
| | |
| Saldo hospodaření: | 0,- Kč. |
| Financování: | |
| Přebytek hospodaření z předcházejících let | 0,- Kč. |

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 11/Z6/2025

Různé:

Informace:

- Zastupitelé berou na vědomí havarijný stav stodoly u č.p. 4, kdy je nutná okamžitá oprava (doloženo fotografiemi). Štít opravuje firma MAX-VELL s.r.o.
- Starostka obce požádala Krajské ředitelství policie Pardubického kraje o měření rychlosti vozidel v našich obcích.

- Občan v místní části Zástava si stěžuje, že jsou kontejnery na plast již plné 5-7 dní před vývozem. Kontejnery na plast se vyváží každý týden ve středu. Dle evidence kontejnerů na separovaný odpad by měly být kontejnery v Zástavě dostačující. Provedeme opatření, aby do kontejnerů ukládali odpad pouze obyvatelé místní části Zástava, k.ú. Bohumileč.
- Občané z Drahoše si stěžují na velký hluk z místa, kde jezdí motorky, pozemky p.č. 1062/2 a 1062/3, oba v k.ú. Rokytno. Oslovíme majitele pozemků.
- Zastupitelé berou na vědomí technický stav automobilu - pracovního stroje Bonetti. Do budoucna budeme muset uvažovat o náhradním pracovním stroji, mimo jiné by bylo vhodné, aby pracovní stroj mulčoval příkopy. V tuto chvíli jsou nákladné opravy pracovního stroje Bonetti.
- Starostka požádala zastupitele, pokud z obecního úřadu obdrží e-mail, aby potvrdili jeho přijetí. Stalo se, že zastupitel e-mail od obce ve své e-mailové poště nenašel.

Kontrolní výbor: Dne 25.6.2025 proběhla kontrola kontrolního výboru na obecním úřadu v Rokytně. Kontrola proběhla bez výhrad. Kontrolní výbor doporučuje, aby zápisy z finančních a kontrolních výborů byly zasílány zastupitelům e-mailem, a aby zápisy z finančních výborů byly čteny na zasedání OZ. Zápis je k nahlédnutí na obecním úřadu v Rokytně.

20) Vak Pardubice, a.s.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí informace, od V. Procházky, z Valné hromady VAK, a.s., která se konala 19.6.2025. Výroční zpráva 2024 je k nahlédnutí na obecním úřadu v Rokytně.

Host: Ohledně rekonstrukce vodovodu nám přišla mapka, kdy bude z důvodu přepojení vypnuta voda. Ulice od domu č.p. 191 k rybníku není nikde uvedena. Díval jsem se na webové stránky obce Rokytno a na Mapovém portálu nejsou aktualizovány nové inženýrské sítě.

Starostka: Inženýrské sítě na mapovém portálu budeme aktualizovat, jakmile nám budou dodány podklady.

Host: Dopravní značení z obchvatu. Když se jede kolem domu č.p. 191, tak tam není žádné dopravní značení a všichni by kolem řadovek mohli jet rychlostí 90 km/hod, mimo jiné i rychle jezdí. Stejně to je i u odbočení z obchvatu na Drahoš.

Starostka: Ano, o dopravní značení požádáme.

Zastupitel: Bylo by opravdu důležité postavit stezku Rokytno - Drahoš. Přejít, popřípadě přejet na kole přes obchvat Rokytna je nebezpečné.

| | | |
|--------------|----------------|----------------|
| Zapisovatel: | Petra Vrbatová | Podepsala dne: |
| Ověřovatel: | Václav Blažek | Podepsal dne: |
| Ověřovatel: | Radek Hubač | Podepsal dne: |