

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Rokytno 3/2026

konaného dne 26. 3. 2026

Zasedání bylo řádně svoláno rozesláním pozvánek a plakátů. Informace o zasedání dle ustanovení § 93 odst. 1, zákona o obcích byly zveřejněny na úřední desce OÚ včetně elektronické, a to od 18.3.2026 do 27.3.2026.

Přítomní zastupitelé: M. Běhalová, V. Blažek, J. Fousek, M. Horák, plk. MUDr. R. Hubač, M. Hypský, R. Izák, A. Leder, J. Richterová, J. Šlingrová, P. Vrbatová, H. Zbudilová

Nepřítomni: Ing. V. Procházka, Mgr. K. Řehounková, Ing. V. Řehounek

Hosté: M. Dědek st., I. Rovenská, L. Hošek

Přítomno 12 zastupitelů, tedy Zastupitelstvo obce Rokytno je dle ustanovení § 92 odst. 3, zákona o obcích usnášení schopné. Zasedání zastupitelstva obce se bude řídit jednacím řádem zastupitelstva obce.

Zapisovatelem jednání zastupitelstva byla jmenována Petra Vrbatová.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí, že z jednání se pro potřeby zápisu **pořizuje zvukový záznam.**

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání (26.2.2026)
4. Kontrola plnění usnesení
5. Volba ověřovatelů zápisu
6. Jednání rady za poslední období (12.3.2026)
7. Hospodaření obce
8. Stezka Rokytno-Drahoš
9. Rozpočtové opatření
10. Pardubický kraj - Smlouva o spolufinancování
11. SUS Pardubického kraje - Propojení silnic D35 a I/35 Rokytno Býšť
12. Lesní družstvo Vysoké Chvojno s.r.o. - Smlouva o dílo č. 01/07/2026
13. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2028452
14. Dům č.p.143 Rokytno - Zpevněná plocha pro parkování vozidel na pozemku p.č.154/28 v k.ú. Rokytno
15. Pronájem pozemku
16. Nákup pozemku

Různé:

1) Zahájení

Zasedání zahájila starostka obce, přivítala přítomné.

2) Schválení programu

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 1/Z3/2026

3) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zastupitelstva, 26.2.2026, p. H. Zbudilová a p. M. Běhalová, zápis schválily a potvrdily podpisem. Zápis byl zapsán tak, jak probíhalo zasedání obecního zastupitelstva.

4) Kontrola plnění usnesení

Všechny body z minulých usnesení jsou postupně plněny.

5) Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byly navrženy p. A. Leder a p. J. Fousek. Jiný návrh nebyl.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo volí ověřovatele zápisu p. A. Ledera a p. J. Fouska.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 2/Z3/2026

6) Jednání rady za poslední období

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí jednání rady ze dne 12.3.2026.

7) Hospodaření obce

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí Hospodaření obce k 28.2.2026.

8) Stezka Rokytno-Drahoš

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o dílo“. Smluvní strany jsou Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04 a M-SILNICE a.s., IČO 42196868, se sídlem Husova 1697, 530 03 Pardubice. Předmětem smlouvy je stavba „Stezka Rokytno - Drahoš“.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 3/Z3/2026

9) Rozpočtové opatření

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2026 k 26.3.2026.

Daňové příjmy:	328 650,- Kč.
Nedaňové příjmy:	168 000,- Kč.
Kapitálové příjmy:	0,- Kč.
Dotace, transfery:	902 200,- Kč.
Příjmy celkem:	1 398 850,- Kč.
Běžné výdaje:	528 650,- Kč.
Kapitálové výdaje:	1 765 500,- Kč.
Výdaje celkem:	2 294 150,- Kč.
Saldo hospodaření:	-895 300,- Kč.

Financování:	895 300,- Kč
Zapojení přebytku hospodaření:	895 300,- Kč.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 4/Z3/2026

10) Pardubický kraj - Smlouva o spolufinancování

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o spolufinancování.“ Smluvní strany jsou Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04 a Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice. Předmětem smlouvy je vypořádání financování SO 301 - dešťová kanalizace v rámci akce „Rekonstrukce silnice II/298 Rokytno, průtah, která byla realizována Pardubickým krajem prostřednictvím Správy a údržby silnic Pardubického kraje, v období od 31.3.2023 do 18.10.2023.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 5/Z3/2026

11) SUS Pardubického kraje - Propojení silnic D35 a I/35 Rokytno Býšť

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Záměr darování pozemků p.č. 2088 a p.č. 2182 v k.ú. Rokytno“. Obec Rokytno daruje na základě Darovací smlouvy pozemky Pardubickému kraji.

Rozprava: Při realizaci stavby Propojení silnic D35 a I/35 Rokytno Býšť má Pardubický kraj k vypořádání dva pozemky p.č. 2088 a p.č. 2182 v k.ú. Rokytno, které Obec Rokytno na základě Darovací smlouvy daruje Pardubickému kraji.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 6/Z3/2026

12) Lesní družstvo Vysoké Chvojno s.r.o. - Smlouva o dílo č. 01/07/2026

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o dílo č. 01/07/2026“. Smluvní strany jsou zhotovitel Lesní družstvo Vysoké Chvojno s.r.o., IČO 64826121, Soběslavova 82, 533 21 Vysoké Chvojno a objednatel Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04 Rokytno. Předmětem smlouvy jsou pěstební práce na lesním majetku.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 7/Z3/2026

13) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2028452

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2028452“. Smluvní strany jsou Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04 Rokytno a ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín - Podmokly.

Rozprava: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č.IV-12-2028452, byla schválená na zasedání OZ dne 24.10.2024, usnesení č. 10B/Z8/2024.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 8/Z3/2026

14) Dům č.p.143 Rokytno - Zpevněná plocha pro parkování vozidel na pozemku p.č.154/28 v k.ú. Rokytno

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje vybudování zpevněné plochy pro parkování osobních vozidel na pozemku p.č. 154/28 v k.ú. Rokytno u bytového domu č.p. 143 v Rokytně, dle projektové dokumentace, název stavby „Parkovací stání pro bytový dům č.p. 143, Rokytno“. Zpevněná plocha bude vybudovaná ve vzdálenosti 2 m od hranice sousedního pozemku č.p. 189 v k.ú. Rokytno, dle projektové dokumentace. Vybudování zpevněné plochy bude financovat majitel nemovitosti č.p. 143 v Rokytně a je podmíněno zákazem parkování na zeleném prostranstvím v okolí domu č.p. 143 v Rokytně.

Rozprava: Zastupitelstvo obce projednalo problematiku parkování vozidel na veřejné zeleni v okolí domu č.p. 143 v Rokytně. V souvislosti s plánovaným vybudováním parkovacího stání vlastníkem nemovitosti zastupitelstvo konstatuje, že parkování na přilehlé veřejné zeleni je nežádoucí.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 9/Z3/2026

15) Pronájem pozemku

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Záměr pronájmu pozemku p.č.112/1 v k.ú. Rokytno“.

Rozprava: Prodejna potravin v obci je jediným místem zajišťujícím základní obslužnost občanů. Vzhledem k ekonomické náročnosti provozu v malé obci navrhuji stanovit symbolické nájemné ve výši 1,- Kč, aby byl zachován provoz prodejny. Zachování prodejny je ve veřejném zájmu obce. Obec nemá zájem na maximalizaci zisku, ale na zachování služeb pro občany.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 10/Z3/2026

16) Nákup pozemku

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě kupní“. Smluvní strany jsou prodávající ZEAS, a.s. Pod Kunětickou horou, IČO 48154954, Brozanská 490, 53352 Staré Hradiště a kupující Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04 Rokytno. Předmětem smlouvy je budoucí převod pozemku p.č. 2083 v k.ú. Rokytno o výměře 1353 m². Znalecký posudek, určení ceny obvyklé, je k nahlédnutí na obecním úřadu v Rokytně.

Rozprava: V rámci majetkoprávního vypořádání bylo navrženo řešit také pozemky parc. č. 2075, 2076 a 2080 v katastrálním území Rokytno, na nichž se dle pasportu místních komunikací nachází místní komunikace.

Hlasování: Pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 11/Z3/2026

Různé:

Informace:

- Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že byla zaregistrovaná žádost na státním zemědělském intervenčním fondu ohledně dotace na projekt „Pořízení komunální techniky - traktor pro obec Rokytno“.

- Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že obec Rokytno obdržela Oznámení zhotovitele díla „Výstavba chodníku podél III/29820 a III/29815 v Bohumilči“, f. STRABAG SIS a.s., Kačírkova 982/4, Jinolice, 158 00 Praha 5, že v důsledku aktuální geopolitické situace na Blízkém východě probíhajícího ozbrojeného konfliktu v této oblasti a s tím souvisejícího narušení námořních dopravních tras, může dojít ke zpoždění prací na díle nebo ztížit jejich podmínky, případně může vést k navýšení smluvní ceny.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že se dne 17.3.2026 konala schůzka pracovní skupiny ohledně záměru f. FORLANOFF a dne 9.4.2026 proběhne prohlídka prostor společnosti UCT Fluid Delivery Solutions s.r.o. v Liberci. Prohlídky se zúčastní pracovní skupina, místostarosta a starostka obce.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že Magistrát města Pardubice, stavební úřad, svolal ústní jednání ve věci povolení předčasného užívání stavby č.j. MmP 162112/2025 „Rekonstrukce silnice III/29820 a III/29815 Bohumileč“ na 7.4.2026.

Host - Rád bych se zeptal ohledně autobusové dopravy. Zajímám se, jestli obec jednala o vedení odpoledního autobusového spoje z Pardubic přes Dříteč, Borek, Hrachoviště. Dále se dotázal, proč autobus nemůže zastavovat na křižovatce ve Svobodě v Býšti a staví až v dolní části obce.

Starostka – Ano, jednali. Dopravce má pevně stanovené autobusové zastávky, které je povinen dodržovat.

Z důvodu objízdnych tras souvisejících se stavbou „Rekonstrukce silnice III/29820 a III/29815 Bohumileč“ může obec v případě potřeby zajistit individuální svoz občanů k nejbližší zastávce, případně odvoz z ní. Občané se mohou v této věci obracet na obecní úřad v Rokytně.

Host - Na chodníky v Bohumilči jsme čekali 14 let. Jedná se mě, že jsme byli opakovaně ujišťováni, že až se bude dělat chodník, budeme mít vydlážděné vjezdy k nemovitostem. Dle „Stavebního povolení - K napojení stávající zástavby rodinných domů jsou navrženy zpevněné vjezdy, sjezdy. Stávající sjezdy budou zachovány - pouze dojde k úpravě napojení na výše uvedené silnice. Délka jednoho vjezdu je do 6,0 m. Poloha vjezdu respektuje současné umístění vrat. Napojení budou ohraničena silničními a chodníkovými obrubníky k oddělení od travnatých ploch“. Jedná se mě jasně, že vjezd musí být zpevněná plocha, tak to je dáno, dlažba, asfalt nebo beton, ne nějaký recyklát.

Zastupitel - Zpevněná plocha je i kámen, štěrk i recyklát.

Starostka - Dle projektu jsou sjezdy řešeny jako stávající a budou doplněny nebo opraveny dle toho, co tam původně bylo, jako je zámková dlažba, žulová dlažba, nebo štěrk (frézink) nebo hlína, dle zákona nemůžeme zhodnocovat cizí majetek, pokud to není vyvolaná investice stavbou. Vjezdy k domům, které nejsou součástí stavby, budou upravené do původního stavu. Kdo by měl zájem o upravení vjezdu jiným způsobem, může oslovit stavbyvedoucího stavby. Úpravu bude hradit majitel nemovitosti sám.

- Zastupitelé berou na vědomí e-mail od bohumilečského občana ohledně stavby Rekonstrukce silnice a chodníků v Bohumilči.
- Zastupitelé berou na vědomí Výzvu k odstranění imisí, na pozemku p.č. 1123/38 a p.č. 1123/37 oba v k.ú. Rokytno.
- Zastupitelé berou na vědomí informace ohledně opakovaně propadající se části pozemku p.č.1123/38 v k.ú. Rokytno. Při opravě propadlého pozemku, jsme zjistili hrubé přerušování historického odvodnění od domu č.p. 146 v Rokytně.
- Zastupitelé berou na vědomí informace ohledně vyklizení pronajatého pozemku p.č. 1123/30 (výměra pronajatého pozemku 142 m²) z důvodu dlouho plánovaných stavebních prací firmy ČEZ, která na pozemku

bude budovat nový sloup vysokého napětí. Pozemek byl pronajmut na základě nájemní smlouvy ze dne 22.11.2024 za účelem drobné zemědělské a chovatelské činnosti. Nyní je potřeba pozemek nejpozději do konce března vyklidit a umožnit firmě ČEZ vstup a práci na pozemku. Pokud nebude pozemek vyklizen v požadovaném termínu, bude muset obec objednat firmu, která vyklizení pozemku provede a náklady na vyklizení bude muset uhradit nájemce pozemku na základě vystavené faktury.

Zapisovatelka: P. Vrbatová

Podepsala dne:

Ověřovatel: A. Leder

Podepsal dne:

Ověřovatel: J. Fousek

Podepsal dne: