

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ RADY OBCE ROKYTNŮ R9/2026

konané dne 8.10.2026

Přítomni členové: Běhalová Markéta

Hosté:

Blažek Václav

Fousek Jiří

Šlingrová Jarmila

Vrbatová Petra

Přítomni 5 radních, tedy rada obce je dle ustanovení § 92 odst. 3, zákona o obcích usnášení schopná.

Zasedání rady obce se bude řídit jednacím řádem rady obce.

Zapisovatelem jednání rady obce byla jmenována p. Petra Vrbatová.

Program:

- 1) Městský úřad Sezemice
- 2) Magistrát města Pardubice
- 3) Studnařství Čermák s.r.o. – oznámení
- 4) Hospodaření obce
- 5) SDH Rokytno
- 6) Galileo Corporation s.r.o.- Smlouva o zřízení a provozu e-mailové schránky
- 7) Oddíl stolního tenisu neregistrovaných Rokytno
- 8) T-Mobile Czech Republic a.s. - Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti
- 9) Pronájem pozemku - Prodej pozemku

Různé

Zahájení

Zasedání zahájila starostka obce, přivítala přítomné.

Schválení programu zasedání rady obce

Návrh usnesení: Rada obce schvaluje program zasedání.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č.1/R9/2026

1. Městský úřad Sezemice

- A. Rada obce bere na vědomí sdělení Městského úřadu Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, ve věci „Vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru - Rodinný dům včetně pergoly, venkovní domovní rozvody vody, splaškové kanalizace a elektro, systém likvidace dešťových vod, zpevněné plochy vč. parkovacího stání pro OA, sjezd a oplocení na pozemku p.č.271/26 v k.ú. Rokytno“. Žadatelem je Jakub Kašpar, [REDAKCE] Číslo jednací SEZ 6052/2026/SÚ/KBa.
- B. Rada obce bere na vědomí sdělení Městského úřadu Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, ve věci „Vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru - Stavební úpravy rodinného domu č.p. 6 Drahoš“. Stavebníkem je Ing. Ludmila Chudějová, [REDAKCE] Číslo

- C. Rada obce bere na vědomí sdělení Městského úřadu Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, ve věci „Rozhodnutí - povolení záměru - Dělení nebo scelování pozemků p.č. 85/14 a parc.č. 85/15 vše v k.ú. Bohumileč“. Žadatelem je Marie Marešová a Petr Mareš, [REDACTED]
[REDACTED] Číslo jednací SEZ 6102/2026/SÚ/KBa.
- D. Rada obce bere na vědomí sdělení Městského úřadu Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, ve věci „Rozhodnutí - povolení záměru ve zrychleném řízení - Garáž včetně sjezdu u rodinného domu č.p. 232, Rokytno“. Žadatelem je Ing. Jana Pazderková, [REDACTED]
[REDACTED] Číslo jednací SEZ 6143/2026/SÚ/KBa.
- E. Rada obce bere na vědomí sdělení Městského úřadu Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, ve věci „Rozhodnutí - povolení záměru ve zrychleném řízení - Stavební úpravy rodinného domu č.p.80, Bohumieč - přístavba, zastřešení průjezdu, garáž, kůlna včetně výjimky z odstupových vzdáleností“. Žadatelem je Mgr. Tereza Valkounová, [REDACTED] Číslo jednací SEZ 5305/2026/SÚ/KBa.
- F. Rada obce bere na vědomí sdělení Městského úřadu Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, ve věci „Sdělení - týkající se dokončení části stavby - Rokytno, Lokalita Z-27, parcely 20-26, Technická infrastruktura - SO05 - veřejné osvětlení a místní rozhlas“. Stavebníkem je Věra Polívková, [REDACTED] Číslo jednací SEZ 6253/2026/SÚ/ILn.
- G. Rada obce bere na vědomí sdělení Městského úřadu Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, ve věci „Rozhodnutí - povolení záměru ve zrychleném řízení včetně změny v účelu užívání - Rekonstrukce s nástavbou včetně změny v užívání garáže nově na rodinný dům, vodovodní, kanalizační a elektro přípojka, venkovní domovní rozvody vody, splaškové kanalizace a elektro, systém likvidace dešťových vod, zpevněné plochy a oplocení“. Žadatelem je Ladislav Filouš, [REDACTED]
[REDACTED] Číslo jednací SEZ 6268/2026/SÚ/KBa.
- H. Rada obce bere na vědomí sdělení Městského úřadu Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, ve věci „Rozhodnutí - povolení záměru ve zrychleném řízení - Rodinný dům včetně kryté terasy a vnitřní garáže, venkovní domovní rozvody vody, splaškové kanalizace a elektro, systém likvidace dešťových vod, zpevněné plochy vč. parkovacího stání pro 2 OA, sjezd a oplocení.“ Žadatelem je Martin Ševčík, [REDACTED] Číslo jednací SEZ 5317/2026/SÚ/KBa.
- I. Rada obce bere na vědomí sdělení Městského úřadu Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, ve věci „Ověření zjednodušené dokumentace stavby - Rodinný dům č.p. 25 Bohumileč“. Žadatelem je Ing. Lenka Prokopová, [REDACTED] Číslo jednací SEZ 6434/2026/SÚ/KBa.
- J. Rada obce bere na vědomí sdělení Městského úřadu Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, ve věci „Rozhodnutí - povolení záměru ve zrychleném řízení - Zahradní domek s koupacím sudem na pozemku p.č. 240/18, Bohumileč.“ Žadatelem je Mgr. Martina Pražáková a Aleš Pražák, [REDACTED]
[REDACTED] Číslo jednací SEZ 6476/2026/SÚ/KBa.
- K. Rada obce bere na vědomí sdělení Městského úřadu Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, ve věci „Rozhodnutí - povolení záměru ve zrychleném řízení - Zahradní domek u rodinného domu č.p. 224, Rokytno“. Žadatelem je Monika Zajícová, [REDACTED] Číslo jednací SEZ 6441/2026/SÚ/KBa.

2. Magistrát města Pardubice

- A. Rada obce bere na vědomí sdělení Magistrátu města Pardubic - Odbor životního prostředí - Oddělení vodního hospodářství, ve věci „Vyrozmění o zahájení řízení - Domovní ČOV a vypouštění odpadních vod do vod podzemních - vsak na pozemku p.č.407/2 v k.ú. Bohumileč“. Žadatelem je Miroslav Šlingr, [REDACTED]. Číslo jednací MmP 191207/2026.
- B. Rada obce bere na vědomí sdělení Magistrátu města Pardubic - Odbor životního prostředí - Oddělení vodního hospodářství, ve věci „Oznámení o zahájení řízení - Odstranění stavby podle §250 odst. 1 stavebního zákona vrtaná studna na p.p.č. 127/17 v k.ú. Rokytno“. Vlastníkem je Martin Vrbata, [REDACTED]. Číslo jednací MmP 193304/2026.
- C. Rada obce bere na vědomí sdělení Magistrátu města Pardubic - Odbor dopravy - Oddělení silniční dopravy a silničního hospodářství, ve věci „Veřejná vyhláška, Opatření obecné povahy - zahájení řízení o návrhu stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v místní části Bohumileč“. Žadatelem je Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno č.p.21, 533 04 Rokytno. Číslo jednací MmP 195000/2026.
- D. Rada obce bere na vědomí sdělení Magistrátu města Pardubic - Odbor životního prostředí - Oddělení vodního hospodářství, ve věci „Závazné stanovisko - souhlasné jednotné environmentální stanovisko, záměr INS_CZ_4080_XXXXX_Rokytno_Zastava_BM_IO_6“. Stavebníkem je T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha. Číslo jednací OŽP/195515/26/Ri.
- E. Rada obce bere na vědomí sdělení Magistrátu města Pardubic - Odbor životního prostředí - Oddělení vodního hospodářství, ve věci „Závazné stanovisko - souhlasné jednotné environmentální stanovisko, záměr ČOV pro rodinný dům č.p. 32, k.ú. Bohumileč na p.č.407/2 v k.ú. Bohumileč“. Stavebníkem je Miroslav Šlingr [REDACTED]. Číslo jednací OŽP/195620/26/Ri.

3. Studnařství Čermák

Rada obce bere na vědomí sdělení f. Studnařství Čermák s.r.o., IČO 24846562, Svinný 70, 583 01 Chotěboř, ve věci „Oznámení geologických prací na pozemku p.č.141/3 a 907/2, oba v k.ú. Rokytno - hydrogeologický průzkumný vrt do hloubky 30 m“. Číslo jednací, obecní úřad Rokytno 1024/2026.

4. Hospodaření obce

Rada obce bere na vědomí zůstatky bankovních účtů obce Rokytno k 30.9.2026.

5. SDH Rokytno

Návrh usnesení: Rada obce schvaluje finanční dar ve výši 6 720,- Kč pro SDH Rokytno a „Smlouvu o poskytnutí finančního daru“. Smluvními stranami jsou dárce Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04 a obdarovaný SHČMS - SDH Rokytno, IČO 64244539, Rokytno 21, 533 04.

Rozprava: Finanční dar ve výši 6 720,- Kč je za sběr železného šrotu.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č.2/R9/2026

6. Galileo Corporation s.r.o.- Smlouva o zřízení a provozu e-mailové schránky

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o zřízení provozu“. Předmětem smlouvy je zřízení a provoz e-mailových schránek na doméně www.rokytno.eu. Smluvní strany jsou zákazník Obec Rokytno, IČO

00274178, Rokytno 21, 533 04 Rokytno a poskytovatel Galileo Corporation s.r.o., IČO 25448714, Březenecká 4808, 430 04 Chomutov.

Rozprava: Na zasedání OZ dne 28.5.2026 byla schválena od f. Galileo Corporation s.r.o. - Smlouva o dílo - usnesení č. 7A/Z5/2026, Smlouva o poskytování produktu - usnesení č. 7B/Z5/2026, Smlouva o zpracování osobních údajů - usnesení č. 7C/Z5/2026, Smlouva o poskytování produktu APPSISTO - usnesení č. 7D/Z5/2026. Cenová nabídka a související dokumentace je k nahlédnutí na obecním úřadu v Rokytně.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 3/R9/2026

7. Oddíl stolního tenisu neregistrovaných Rokytno

Rada obce bere na vědomí žádost členů Oddílu stolního tenisu neregistrovaných Rokytno o zakoupení dvou stolů na stolní tenis.

8. T-Mobile Czech Republic a.s. - Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti

A. Rada obce bere na vědomí „Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti“. Předmětem smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti na dotčených pozemcích v místní části Bohumileč v k.ú. Bohumileč. Smluvními stranami jsou budoucí povinný Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04 Rokytno a budoucí oprávněný T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4. Doporučeno na jednání OZ v listopadu.

B. Rada obce bere na vědomí „Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti“. Předmětem smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti na dotčených pozemcích v místní části Zástava v k.ú. Bohumileč. Smluvními stranami jsou budoucí povinný Obec Rokytno, IČO 00274178, Rokytno 21, 533 04 Rokytno a budoucí oprávněný T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4. Doporučeno na jednání OZ v listopadu.

9. Pronájem pozemku - Prodej pozemku

Rada obce bere na vědomí informace ohledně pozemků p.č.134/15 a 134/9 oba v k.ú. Rokytno. Doporučeno na jednání rady obce v listopadu.

Různé:

- Rada obce bere na vědomí informace ohledně samoobslužné prodejny „Masomat“ v Bohumilči.
- Rada obce bere na vědomí informace ohledně Darovací smlouvy od Elektrárny Opatovice, a.s..
- Rada obce bere na vědomí informace o opravě elektroinstalace a odstranění revizních závad v ZŠ a MŠ Rokytno.
- Rada obce bere na vědomí informace o možnosti zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady do společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s..
- Rada obce bere na vědomí, že dne 2.10.2026 proběhla schůzka pracovní skupiny FORLANOFF k projednání návrhu Plánovací smlouvy, předložené společností FORLANOFF, a.s.. Členové pracovní skupiny se seznámili s obsahem návrhu, diskutovali jednotlivá ustanovení smlouvy a měli připraveny připomínky a podněty pro doplnění návrhu předložené Plánovací smlouvy.

Zápis zapsala: Vrbatová Petra