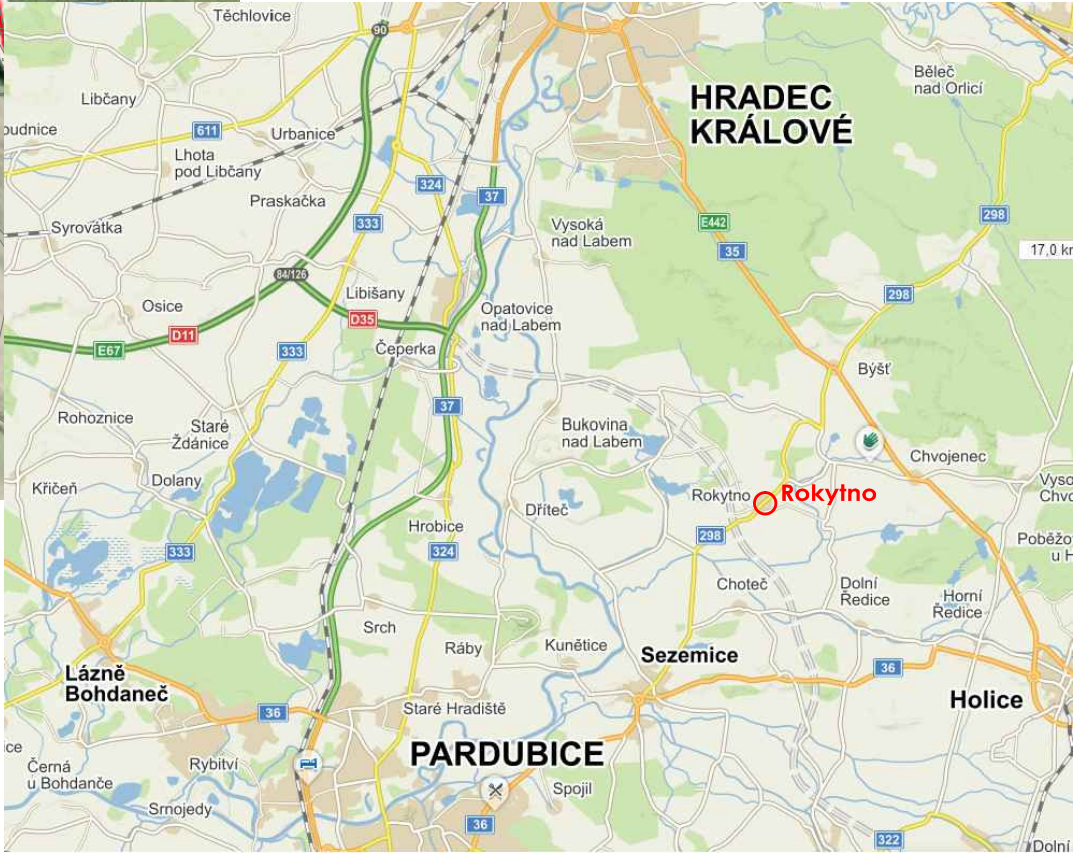


B. GRAFICKÁ ČÁST



Dopravní dostupnost



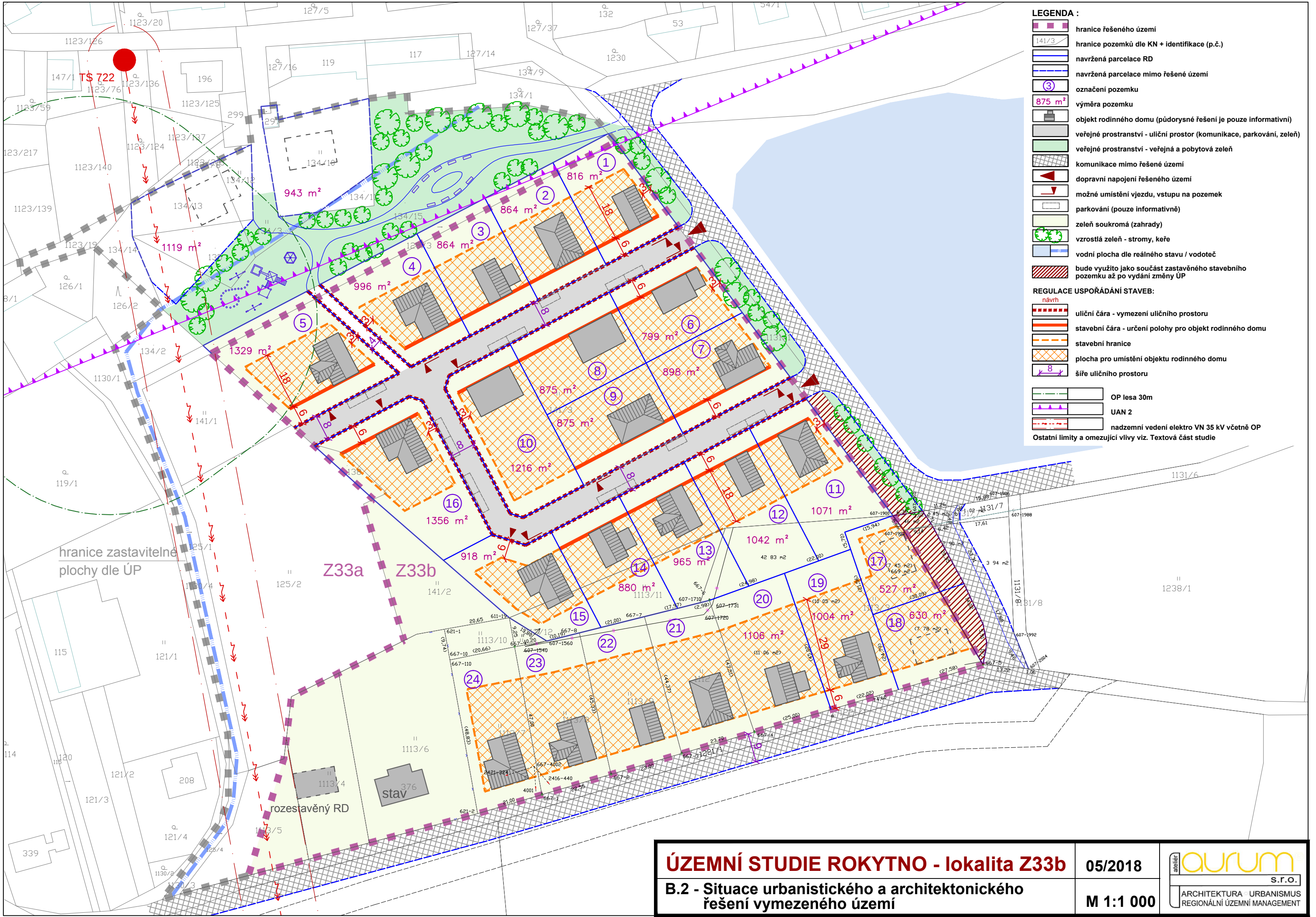
ÚZEMNÍ STUDIE ROKYTNO - lokalita Z33b

05/2018

B.1 - Širší vztahy

M 1:5 000





LEGENDA :

hranice řešeného území

hranice pozemků dle KN + identifikace (p.č.)

navržená parcelace RD

navržená parcelace mimo řešené území

označení pozemku

výměra pozemku

objekt rodinného domu (půdorysné řešení je pouze informativní)

veřejné prostranství - uliční prostor (komunikace, parkování, zeleň)

veřejné prostranství - veřejná a pobytová zeleň

komunikace mimo řešené území

dopravní napojení řešeného území

možné umístění vjezdu, vstupu na pozemek

parkování (pouze informativně)

zeleň soukromá (zahrady)

vzrostlá zeleň - stromy, keře

vodní plocha dle reálného stavu / vodoteč

bude využito jako součást zastavěného stavebního pozemku až po vydání změny ÚP

REGULACE USPOŘÁDÁNÍ STAVEB:*návrh*uliční čára - vymezení uličního prostorustavební čára - určení polohy pro objekt rodinného domustavební hraniceplocha pro umístění objektu rodinného domušíře uličního prostoruOP lesa 30mUAN 2nadzemní vedení elektro VN 35 kV včetně OPOstatní limity a omezující vlivy viz. Textová část studie

ÚZEMNÍ STUDIE ROKYTNO - lokalita Z33b

B.2 - Situace urbanistického a architektonického řešení vymezeného území

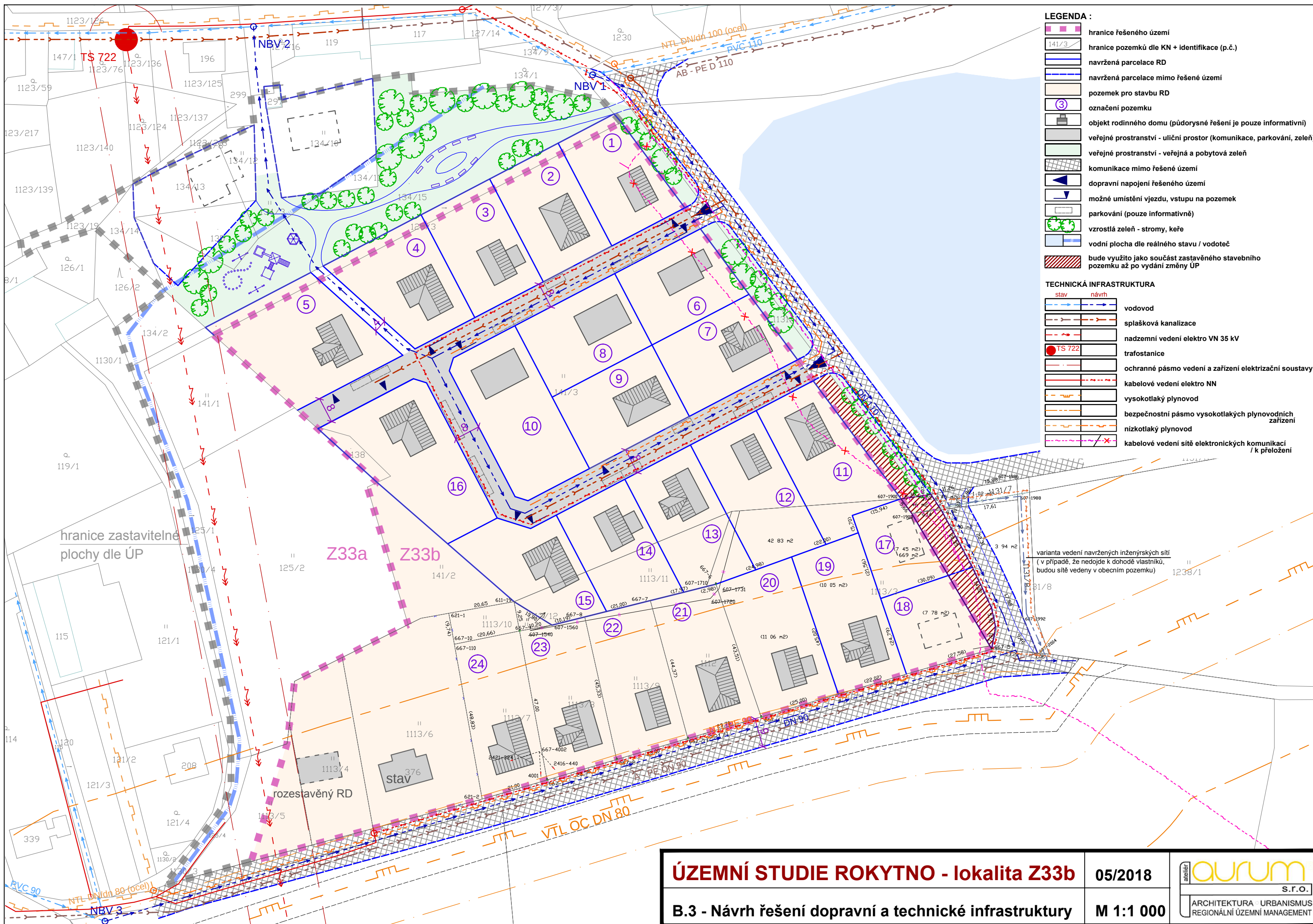
05/2018

M 1:1 000

ateliér

s.r.o.

ARCHITEKTURA · URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT



LEGENDA :

hranice řešeného území

hranice pozemků dle KN + identifikace (p.č.)

navržená parcelace RD

navržená parcelace mimo řešené území

pozemek pro stavbu RD

3

označení pozemku

objekt rodinného domu (půdorysné řešení je pouze informativní)

veřejné prostranství - uliční prostor (komunikace, parkování, zeleň)

veřejné prostranství - veřejná a pobytová zeleň

komunikace mimo řešené území

dopravní napojení řešeného území

možné umístění vjezdu, vstupu na pozemek

parkování (pouze informativně)

vzrostlá zeleň - stromy, keře

vodní plocha dle reálného stavu / vodoteč

bude využito jako součást zastavěného stavebního pozemku až po vydání změny ÚP

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav

návrh

vodovod

splašková kanalizace

nadzemní vedení elektro VN 35 kV

trafostanice

ochranné pásmo vedení a zařízení elektrizační soustavy

kabelové vedení elektro NN

vysokotlaký plynovod

bezpečnostní pásmo vysokotlakých plynovodních zařízení

nizkotlaký plynovod

kabelové vedení sítě elektronických komunikací / k přeložení

stav

návrh

vodovod

splašková kanalizace

nadzemní vedení elektro VN 35 kV

trafostanice

ochranné pásmo vedení a zařízení elektrizační soustavy

kabelové vedení elektro NN

vysokotlaký plynovod

bezpečnostní pásmo vysokotlakých plynovodních zařízení

nizkotlaký plynovod

kabelové vedení sítě elektronických komunikací / k přeložení

ÚZEMNÍ STUDIE ROKYTNO - lokalita Z33b

B.3 - Návrh řešení dopravní a technické infrastruktury

05/2018

M 1:1 000

atelier

aurum

s.r.o.

ARCHITEKTURA · URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT